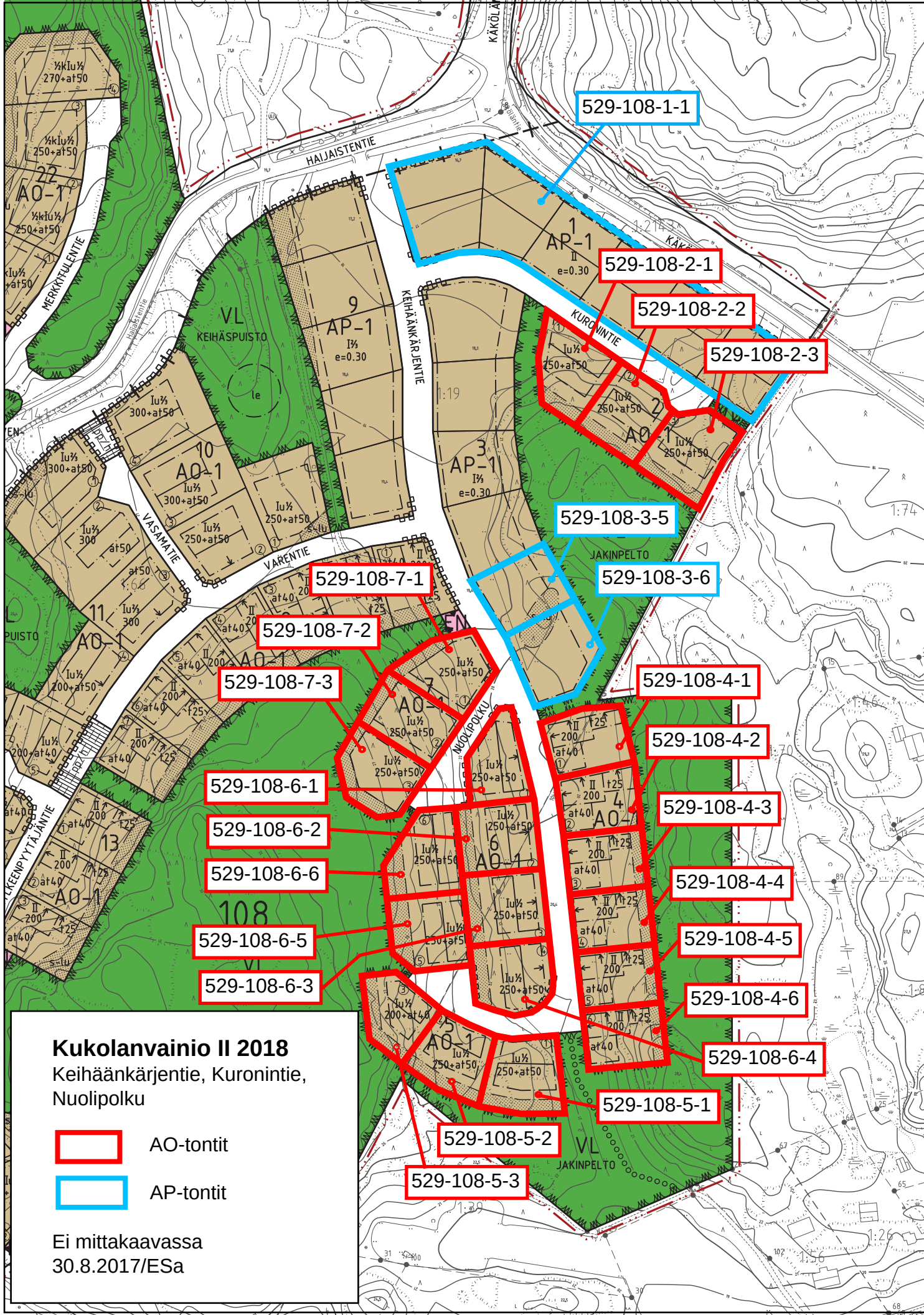




Kukolanvainio II 2018

Keihäänkärjentie, Kuronintie,
Nuolipolku



AO-tontit



AP-tontit

Ei mittakaavassa
30.8.2017/ESa

NAANTALI, KUKOLANVAINIO II (Ak-236)

Keihäänkärjentie, Kuronintie, Nuolipolku

30.10.2017 PP

Kaup.osa	Kortt.	Tontti	Tontin osoite	Pinta-ala m ²	Rak-oikeus krs-m ²	Tontin lähtöhinta	Ennakko- liittymismaksu	Tontin lohkominen	Lähtövuokra 5,7 pros.	€/m ²	€/rak-oik.- krs-m ²	Kaavamäär.
AP-1, kortteli 1, tontti 529-108-1-1												
108	1	1	Kuronintie	6 789	2037	142 569 €	42 048 €	1 500 €	8 126 €	21 €	70 €	AP-1
AO-1, kortteli 2, tontit 529-108-2-1, 529-108-2-2 ja 529-108-2-3												
108	2	1	Kuronintie	1 029	300	25 725 €	7 746 €	900 €	1 466 €	25 €	86 €	AO-1
108	2	2	Kuronintie	993	300	24 825 €	7 510 €	900 €	1 415 €	25 €	83 €	AO-1
108	2	3	Kuronintie	1 120	300	28 000 €	8 344 €	900 €	1 596 €	25 €	93 €	AO-1
AP-1, kortteli 3, tontit 529-108-3-5 ja 529-108-3-6												
108	3	5	Keihäänkärjentie	984	295	20 664 €	7 439 €	900 €	1 178 €	21 €	70 €	AP-1
108	3	6	Keihäänkärjentie	1 139	342	23 919 €	8 608 €	900 €	1 363 €	21 €	70 €	AP-1
AO-1, kortteli 4, tontit 529-108-4-1 - 529-108-4-6												
108	4	1	Keihäänkärjentie	914	265	22 850 €	6 879 €	900 €	1 302 €	25 €	86 €	AO-1
108	4	2	Keihäänkärjentie	935	265	23 375 €	7 017 €	900 €	1 332 €	25 €	88 €	AO-1
108	4	3	Keihäänkärjentie	878	265	26 340 €	6 643 €	900 €	1 501 €	30 €	99 €	AO-1
108	4	4	Keihäänkärjentie	875	265	26 250 €	6 623 €	900 €	1 496 €	30 €	99 €	AO-1
108	4	5	Keihäänkärjentie	875	265	26 250 €	6 623 €	900 €	1 496 €	30 €	99 €	AO-1
108	4	6	Keihäänkärjentie	875	265	26 250 €	6 623 €	900 €	1 496 €	30 €	99 €	AO-1

AO-1, kortteli 5, tontit 529-108-5-1, 529-108-5-2 ja 529-108-5-3

108	5	1	Keihäänkärjentie	1 015	300	30 450 €	7 655 €	900 €	1 736 €	30 €	102 €	AO-1
108	5	2	Keihäänkärjentie	950	300	28 500 €	7 227 €	900 €	1 625 €	30 €	95 €	AO-1
108	5	3	Keihäänkärjentie	830	240	24 900 €	6 242 €	900 €	1 419 €	30 €	104 €	AO-1

AO-1, kortteli 6, tontit 529-108-6-1 - 529-108-6-6

108	6	1	Keihäänkärjentie	855	300	21 375 €	6 604 €	900 €	1 218 €	25 €	71 €	AO-1
108	6	2	Keihäänkärjentie	1 019	300	25 475 €	7 681 €	900 €	1 452 €	25 €	85 €	AO-1
108	6	3	Keihäänkärjentie	1 020	300	25 500 €	7 688 €	900 €	1 454 €	25 €	85 €	AO-1
108	6	4	Keihäänkärjentie	957	300	23 925 €	7 274 €	900 €	1 364 €	25 €	80 €	AO-1
108	6	5	Keihäänkärjentie	1 006	300	30 180 €	7 596 €	900 €	1 720 €	30 €	101 €	AO-1
108	6	6	Nuolipolku	1 002	300	30 060 €	7 570 €	900 €	1 713 €	30 €	100 €	AO-1

AO-1, kortteli 7, tontit 529-108-7-1, 529-108-7-2 ja 529-108-7-3

108	7	1	Nuolipolku	931	300	27 930 €	7 103 €	900 €	1 592 €	30 €	93 €	AO-1
108	7	2	Nuolipolku	950	300	28 500 €	7 227 €	900 €	1 625 €	30 €	95 €	AO-1
108	7	3	Nuolipolku	1 001	300	30 030 €	7 563 €	900 €	1 712 €	30 €	100 €	AO-1

Lopullinen liittymismaksu määräytyy rakennuksen kerrosalan mukaan.

Omakotitonttien keskim. p-ala noin 960 m²	28 942	8 704	743 842 €	209 533 €	22 200 €	42 399 €	26 €	85 €
---	--------	-------	-----------	-----------	----------	----------	------	------



NAANTALI, KUKOLANVAINIO II (Ak-236)

Viisarikiventie, Kukolanvainiontie, Hylkeenpyytäjätie

30.10.2017 PP

Kaup.osa	Kortt.	Tontti	Tontin osoite	Pinta-ala m ²	Rak-oik. krs-m ²	Tontin lähtöhinta	Ennakkoliitt. maksu	Tontin lohk.	Lähtövuokra 5,7 pros.	€/m ²	€/rak-oik.- krs-m ²	Kaavamäär.
AO-1, kortteli 16, tontit 529-107-16-1, 529-107-16-2 ja 529-107-16-3												
107	16	1	Viisarikiventie	908	240	31 780 €	6 755 €	900 €	1 811 €	35 €	132 €	AO-1
107	16	2	Viisarikiventie	889	280	31 115 €	6 761 €	900 €	1 774 €	35 €	111 €	AO-1
107	16	3	Viisarikiventie	957	280	33 495 €	7 208 €	900 €	1 909 €	35 €	120 €	AO-1
107	16	4	Viisarikiventie	1 028	280	25 700 €	7 674 €	900 €	1 465 €	25 €	92 €	AO-1
AO-1, kortteli 17, tontit 529-107-17-1, 529-107-17-2 ja 529-107-17-3												
107	17	1	Kukolanvainiontie	1 140	300	34 200 €	8 476 €	900 €	1 949 €	30 €	114 €	AO-1
107	17	2	Kukolanvainiontie	1 310	300	39 300 €	8 871 €	900 €	2 240 €	30 €	131 €	AO-1
107	17	3	Kukolanvainiontie	1 472	320	36 800 €	9 461 €	900 €	2 098 €	25 €	115 €	AO-1
AO-1, kortteli 18, tontit 529-107-18-1, 529-107-18-2 ja 529-107-18-3												
107	18	1	Kukolanvainiontie	1 081	300	37 835 €	8 089 €	900 €	2 157 €	35 €	126 €	AO-1
107	18	2	Kukolanvainiontie/ Viisarikiventie	1 154	320	40 390 €	8 634 €	900 €	2 302 €	35 €	126 €	AO-1
107	18	3	Viisarikiventie	1 117	300	39 095 €	8 324 €	900 €	2 228 €	35 €	130 €	AO-1
AO-1, kortteli 19, tontti 529-107-19-4												
107	19	4	Kukolanvainiontie	1121	300	39 235 €	8 352 €	900 €	2 236 €	35 €	131 €	AO-1

AO-1, kortteli 20, tontit 529-107-20-3 ja 529-107-20-4

107	20	3	Kukolanvainiontie	1 226	300	36 780 €	8 870 €	900 €	2 096 €	30 €	123 €	AO-1
107	20	4	Kukolanvainiontie	1 091	300	32 730 €	8 154 €	900 €	1 866 €	30 €	109 €	AO-1

AO-1, kortteli 11, tontit 529-108-11-5 ja 529-108-11-6

108	11	5	Hylkeenpyytäjäntie	856	240	21 400 €	6 414 €	900 €	1 220 €	25 €	89 €	AO-1
108	11	6	Hylkeenpyytäjäntie	908	240	22 700 €	6 755 €	900 €	1 294 €	25 €	95 €	AO-1

AO-1, kortteli 12, tontit 529-108-12-1 - 529-108-12-3

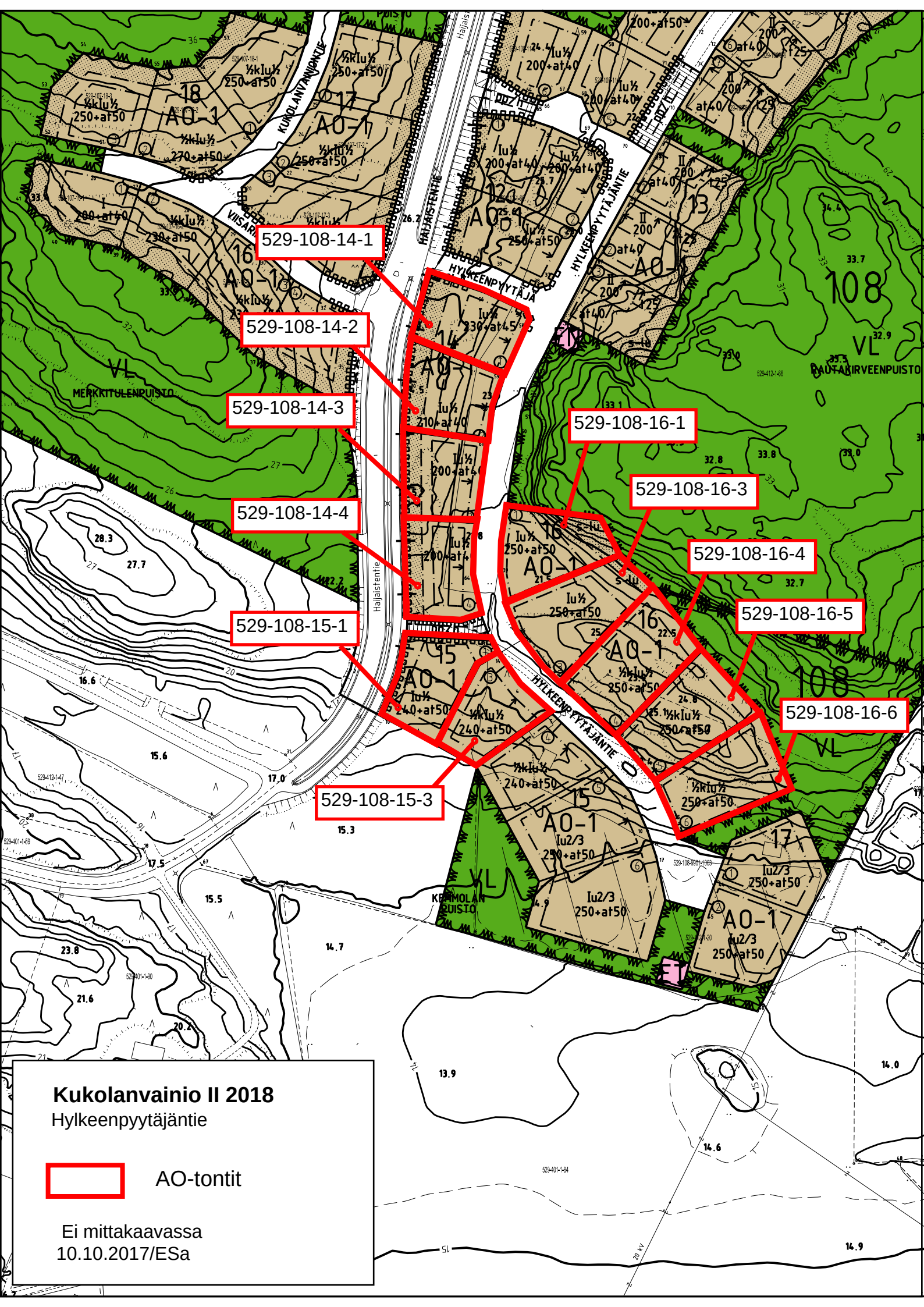
108	12	1	Hylkeenpyytäjäntie	727	240	18 175 €	5 566 €	900 €	1 036 €	25 €	76 €	AO-1
108	12	2	Hylkeenpyytäjäntie	742	240	18 550 €	5 664 €	900 €	1 057 €	25 €	77 €	AO-1
108	12	3	Hylkeenpyytäjäntie	1 058	300	26 450 €	7 938 €	900 €	1 508 €	25 €	88 €	AO-1

AO-1, kortteli 13, tontit 529-108-13-1 - 529-108-13-3

108	13	1	Hylkeenpyytäjäntie	910	265	27 300 €	6 854 €	900 €	1 556 €	30 €	103 €	AO-1
108	13	2	Hylkeenpyytäjäntie	910	265	27 300 €	6 854 €	900 €	1 556 €	30 €	103 €	AO-1
108	13	3	Hylkeenpyytäjäntie	910	265	27 300 €	6 854 €	900 €	1 556 €	30 €	103 €	AO-1

Lopullinen liittymismaksu määräytyy rakennuksen kerrosalan mukaan.

Omakotitonttien keskim. p-ala noin 1 025 m²	21 515	5 875	647 630 €	158 528 €	18 900 €	36 915 €	30 €	110 €	AO-1
---	--------	-------	-----------	-----------	----------	----------	------	-------	------



Kukolanvainio II 2018

Hylkeenpyytäjantie



AO-tontit

Ei mittakaavassa
10.10.2017/ESa

NAANTALI, KUKOLANVAINIO II (Ak-236 ja Ak-330)

Hylkeenpyytäjäntie

30.10.2017 PP

Kaup.osa	Kortt.	Tontti	Tontin osoite	Pinta-ala m²	Rak-oikeus krs-m²	Tontin lähtöhinta	Ennakko- liittymismaksu	Tontin lohkominen	Lähtövuokra 5,7 pros.	€/m²	€/rak-oik.- krs-m²	Kaavamäär.
----------	--------	--------	---------------	-----------------	----------------------	----------------------	----------------------------	----------------------	--------------------------	------	-----------------------	------------

AO-1, kortteli 14, tontit 529-108-14-1, 529-108-14-2, 529-108-14-3 ja 529-108-14-4

108	14	1	Hylkeenpyytäjäntie	995	275	24 875 €	7 444 €	900 €	1 418 €	25 €	90 €	AO-1
108	14	2	Hylkeenpyytäjäntie	972	250	24 300 €	7 208 €	900 €	1 385 €	25 €	97 €	AO-1
108	14	3	Hylkeenpyytäjäntie	897	240	22 425 €	6 682 €	900 €	1 278 €	25 €	93 €	AO-1
108	14	4	Hylkeenpyytäjäntie	943	240	23 575 €	6 984 €	900 €	1 344 €	25 €	98 €	AO-1

AO-1, kortteli 15, tontit 529-108-15-1 ja 529-108-15-3

108	15	1	Hylkeenpyytäjäntie	967	290	24 175 €	7 306 €	900 €	1 378 €	25 €	83 €	AO-1
108	15	2	Hylkeenpyytäjäntie	896	290	26 880 €	6 840 €	900 €	1 532 €	30 €	93 €	AO-1

AO-1, kortteli 16, tontit 529-108-16-1 ja 529-108-16-3 - 529-108-16-6

108	16	1	Hylkeenpyytäjäntie	1 002	300	30 060 €	7 570 €	900 €	1 713 €	30 €	100 €	AO-1
108	16	3	Hylkeenpyytäjäntie	1 251	300	37 530 €	8 870 €	900 €	2 139 €	30 €	125 €	AO-1
108	16	4	Hylkeenpyytäjäntie	1 365	300	40 950 €	8 870 €	900 €	2 334 €	30 €	137 €	AO-1
108	16	5	Hylkeenpyytäjäntie	1 208	300	36 240 €	8 870 €	900 €	2 066 €	30 €	121 €	AO-1
108	16	6	Hylkeenpyytäjäntie	1 171	300	35 130 €	8 680 €	900 €	2 002 €	30 €	117 €	AO-1

Lopullinen liittymismaksu määräytyy rakennuksen kerrosalan mukaan.

Omakotitonttien keskim. p-ala noin 1 060 m²	11 667	3 085	326 140 €	85 324 €	9 900 €	18 590 €	28 €	106 €	AO-1
---	--------	-------	-----------	----------	---------	----------	------	-------	------