

Betonijätteen hyödyntäminen kiinteistöllä 529-423-2-1

1041/11.02.00/2017

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 13.12.2017 § 50

Ympäristösuunnittelija Santtu Tenhunen, vs. ympäristöpäällikkö Tiina Kemppi 5.12.2017:

Asia

Betonimurskeen hyödyntäminen maarakentamisessa kohteessa Kirkkonii-tyntie, 21110 Naantali kiinteistöllä 529-423-2-1

Hakemus

SR-talli on 16.11.2017 (täydennetty 30.11.2017, 4.12.2017 ja 7.12.2017) toimittanut Naantalın kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ilmoituksen, joka koskee betonijätteen hyödyntämistä kiinteistöllä 529-423-2-1. Hyödynnettävän betonijätteen määrä on 800 tonnia.

Betonijäte on peräisin osoitteesta Linnankatu 65, Turku Energian varastorakennuksen purkamisesta. Kohteesta tuotavan betonimurskeen määrä on noin 150-200 tonnia. Loppuosa tulee ns. Hilan -kiinteistöltä Turusta (Kulurin Valssi Oy). Kiinteistö on tehty 90-luvulla ja se ei ole koskaan valmistunut. Kohteesta tuotava määrä on noin 600-650 tonnia.

Betonimurske käytetään hevostilan (SR-Talli) tallialueen pihateiden ja ratsastusalueen pohjarakenteiden kunnostamiseen. Betonimursketta sijoitetaan 50 cm paksuudelta kantavaan kerrokseen ja 15 cm paksuudelta pengertäyttöön. Betonimurskerakenne peitetään vähintään 10 cm paksuisella luonnonkiviaineskerroksella.

Betonimursketta ei varastoida alueella. Betonimurskeen hyödyntämisajan kohta on alkutalvi/kevät/kesä 2018. Työ saatetaan loppuun viimeistään heinäkuussa 2018. Alue ei sijaitse pohjavesialueella ja alueen lähellä ei ole vesistöjä. Lähimpään talousvesikäytössä olevaan kaivoon on hakemuksen mukaan yli 30 metriä.

Hakemuksen ja laboratorioanalyysin kohteesta Linnankatu 65 (Golder Associates Oy / SGS KE17-05377 R0) mukaan betonimurskeen haitta-ainepitoisuudet alittavat asetetut raja-arvot.

Hakemuksen liitteenä on maanomistajan suostumus betonimurskeen hyödyntämiseen kiinteistöllä.

Lainsäädäntö

Jätteen laitos- tai ammattimaiseen hyödyntämiseen tai käsittelyyn on ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan oltava ympäristölupa. Toimi-

valtainen ympäristönsuojeluviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jos kohteessa käsiteltävän jätteen määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa.

Valtioneuvoston asetuksella (591/2006) eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa on menettelyä kevennetty ja pyritään edistämään eräiden jätteiden hyödyntämistä määrittelemällä niiden hyötykäytön edellytykset. Asetusta sovelletaan vain sellaisiin maarakennustöihin, jotka toteutetaan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitetun katusuunnitelman, yleisen alueen toteuttamissuunnitelman, luvan tai ilmoituksen mukaisesti taikka yleisistä teistä annetussa laissa tai maantielaissa tarkoitetun tiesuunnitelman mukaisesti. Yksityistiet ja hakemuksen mukaiset alueet on rajattu pois soveltamisalasta.

Käytännössä maarakentamiseen ympäristöominaisuuksiltaan soveltuvien jätteiden pienimuotoisen käytön ylärajana on pidetty 100-1 000 tonnia jätteen laadusta riippuen. Suuremman jättemäärän hyödyntämiseen edellytetään ympäristölupaa.

VS. YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää hyväksyä betonijätteen hyödyntämisen kiinteistöllä hakemuksen mukaisesti ilman ympäristölupaa. Hyödyntämisen tulee tapahtua hakemuksessa esitetyn mukaisesti sekä noudattaen seuraavia määräyksiä:

1. Betonijätteen haitallisten aineiden pitoisuus ja liukoisuus eivät saa ylittää VNa 591/2006 säädettyjä raja-arvoja. Sijoitettava jäte ei saa sisältää epäpuhtauksina muitakaan haitallisia aineita siten, että sen hyödyntämisestä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

2. Tämä päätös koskee ainoastaan ilmoitettuja jäte-eriä. Jos kiinteistöllä tullaan myöhemmin käyttämään uusista kohteista peräisin olevaa purkujätettä, on asiasta tehtävä uusi ilmoitus, jonka yhteydessä toiminnan ympäristöluvantarve arvioidaan uudelleen. Ennen ns. Hilan kiinteistöltä Turusta toimitettavan jäte-erän hyödyntämistä kiinteistöllä, tulee Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle toimittaa betonijätteen liukoisuustestitulokset.

3. Betonijätettä sisältävän rakenteen saa sijoittaa vain hakemuksessa esitetylle alueelle hakemuksen mukaisesti. Hyödynnettävän betonimurskeen palakoko saa olla maksimissaan 150 mm. Hyödynnettävän betonijätteen joukossa ei saa olla muuta jätettä esimerkiksi rauditusrautoja, puuta tai eristeitä. Betonirakenteen etäisyys talousvesikäyttöön tarkoitetusta kaivosta on oltava vähintään 30 m.

4. Betonijätekerros tulee peittää vähintään 10 cm paksuisella kerroksella luonnon kiviainesta tai puhdasta maa-ainesta.

5. Kiinteistön haltijan tai omistajan vaihtuessa jätteen käytöstä maarakentamisessa on annettava tieto uudelle haltijalle tai omistajalle.

6. Naantali kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle on varattava mahdollisuus tarkastaa rakenne ennen sen peittämistä. Työn valmistuttua tulee ympäristönsuojeluviranomaiselle toimittaa raportti, josta käy ilmi käytetyn betonijätteen määrä ja sijaintikartta.

7. Betonijätteen siirtoasiakirjat tulee säilyttää valvontaa varten vähintään kolme vuotta.

Perustelut

Hyödynnettäväksi ilmoitetun jätteen alkuperä, määrä, laatu ja hyödyntämispaikka huomioon ottaen kyse on ns. pienimuotoisesta jätteen hyödyntämisestä, josta ei arvioida aiheutuvan ympäristön pilaantumisen vaaraa ja joka ei edellytä ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa. Kyseessä on kertaluontoinen toimenpide, eikä käyttöä voida tässä tapauksessa katsoa ympäristönsuojelulain 27 § mukaiseksi jätteen ammat- tai laitospäätöksen perusteena.

Vaikka Valtioneuvoston asetusta eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa ei sovelleta ilmoituksen mukaiseen toimintaan, on asetusta kuitenkin käytetty soveltuvin osin päätöksen perusteena.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2017) 27 §, liite 1, taulukko 2, kohta 13 f, 180 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 § kohta 12 b

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (591/2006)

Jätelaki (646/2011) 121 §

Maksu

Tästä päätöksestä peritään Naantalissa kaupunginhallituksen (20.10.2014 § 406) hyväksymän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu satayhdeksänkymmentäkaksi (192) euroa.

Taksan mukaan muu ympäristönsuojelulain mukaisen asian käsittelyn maksu on 64 euroa/tunti. Asian valmisteluun on käytetty 3 tuntia.

Päätös ja maksu

SR-talli, Kirkkoniityntie 1, 21110 Naantali

Tiedoksi

Turun Eläinsuojeluyhdistys - Åbo Djurskyddsförening r.y.,
Kuunarintie 9, 21660 Nauvo
Japusa Oy, Haikarinkatu 8, 21110 Naantali

Muutoksen haku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Muutoksenhakuohje on liitteenä.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Vs. ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.