

Lausunto vesijohdon ja paineviemärin rakentamisesta Saaristomereen välille Saloluoto-Ampuminmaa sekä valmistelulupa / Ampuminmaan vesihuolto-osuuskunta

856/11.02.01/2017

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.10.2017 § 33

Ympäristösuunnittelija Santtu Tenhunen 11.10.2017:

Asia

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, asian dnro ESAVI/8789/2017

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Naantalin kaupungin ympäristön-suojeluviranomaisen lausuntoa Ampuminmaan vesihuolto-osuuskunnan hakemuksesta koskien vesijohdon ja paineviemärin rakentamista mereen välille Saloluoto-Ampuminmaa. Samalla haetaan valmistelulupaa rakennustöille ennen varsinaisen luvan voimaantuloa. Lausuntoa pyydetään 6.11.2017 mennessä.

Hakemus

Ampuminmaan vesihuolto-osuuskunnan hakemuksista on Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen antanut lausunnot 24.11.2016 (ESAVI/8024/2016) 2.3.2017 (ESAVI/1244/2017) ja 30.8.2017 (ESAVI/4592/2017). Uusi hakemus liittyy aikaisempiin hakemuksiin.

Ampuminmaan vesihuolto-osuuskunta hakee vesilain mukaista lupaa paineviemärin ja vesijohdon asentamiselle. Suunnittelualueella on voimassa Rymättylän eteläisen saariston ja Otavan lähisaarien osayleiskaava. Hakemuksen kohteena olevassa alituspaikassa ei ole luonnonsuojelualuetta tai suojelukohteita.

Paineviemäri ja vesijohto rakennetaan Rymättylätien varrelta Poikosta Yltisten ja Kaastlan kautta etelään Ampuminmaan saareen sekä pohjoiseen Kunstenniemeen ja Ajolaan. Nyt haetaan lupaa paineviemärin ja vesijohdon viemiseen Ampuminmaan saaresta Pohjansalmi alittaen Salonkylään, jossa on 16 verkostoon liitettävää kiinteistöä.

Suunniteltu runkolinja alittaa Liikenneviraston Ahteentaan yhteysliikenneväylän. Väylän alituksen osalta vesijohto- ja paineviemäri painotetaan pohjaan niin, ettei se missään olosuhteissa nouse haraustason yläpuolelle. Runkolinja sijoitetaan niin, että se asettuu vähintään 40 metrin etäisyydelle väylän kellovistä turvalaitteista. Väyläalueen ulkopuolella putket asennetaan vähintään 1,5 m syvyyteen keskiveden korkeudesta mitattuna. Rantautumiskohdissa veden syvyyden ollessa alle 1,5 m putket kaivetaan poh-

jaan painotettuina ja rannalla johtolinja peitetään soralla. Molemmille rannoille asennetaan sulkuventtiilit sekä paineviemäriin että vesijohtoon. Putkistoon ei vesistöön tule haaroituksia. Rantautumiskohdissa vesihuoltolinjat merkitään maastoon asianmukaisilla tauluilla. Vesijohdon ja viemärin toimivuutta sekä tiiviyyttä tarkkaillaan painekokeella tarvittaessa ja kuitenkin vähintään kerran vuodessa.

Hakija anoo valmistelulupaa rakennustöiden aloittamiseksi ennen varsinaisen luvan voimaan tuloa. Vesistöön rakentaminen on tarkoitus toteuttaa syyskavalla 2017 ja koko projekti saattaa valmiiksi keväällä 2018.

Oheismateriaalina oli sijaintikartta.

Hakemusasiakirjat olivat nähtävillä kokouksessa.

VS. YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon:

Hakemus täydentää aluehallintoviraston 4.1.2017 antamaa lupaa. Vesihuoltoverkoston rakentamishankkeella pyritään vähentämään vesistöön kohdistuvaa kuormitusta.

Suunnittelualueella on voimassa Rymättylän eteläisen saariston ja Otavan lähisaarien osayleiskaava. Rantautumispaikan eteläinen puoli on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (MT) ja pohjoinen loma-asuntoaluetta (RA). Putkien rantautumiskohtien osalta on varmistettava, ettei hankkeella vaikeuteta kaavassa alueelle suunniteltua käyttötarkoitusta ja huomioidaan kaavamerkinnot. Putkiston kaivuutöiden yhteydessä rantavyöhykkeen puustoa ja muuta kasvillisuutta ei saa tuhota. Luvan saajan on selvitettävä alueilla olevat johdot ja kaapelit ja toteutettava työt niitä vaurioittamatta.

Pumppaamoista ei saa aiheutua hajuhaittaa. Pumppaamoiden sijoittamisessa on otettava huomioon vedenkorkeuden vaihtelu ja sen vaikutus pumppaamoiden toimintaan. Pumppaamot on sijoitettava siten, että jäteveden vesistöön joutumisen riski on mahdollisimman pieni sähkökatkoksen tai pumppaamon rikkoutumisen seurauksena. Toiminnan alettua verkoston kuntoa tulee tarkkailla säännöllisin väliajoin. Mahdolliset vuodot tulee korjata viipymättä. Alueella sijaitsevien kiinteistöjen käytöstä johtuvat virtaamavaihtelut ja niistä johtuvat mahdolliset tukkeumariskit tulee ottaa suunnittelussa huomioon.

Rakennustyöt tulee tehdä sellaisena aikana, että vesialueelle ja sen käytölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa ja häiriötä. Töiden aloittamisesta ja lopettamisesta on ilmoitettava kirjallisesti Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Lopettamisilmoitukseen on liitettävä kartta putkiston lopullisesta sijainnista. Paineviemäriin sekä vesijohdon sijoitus

ei saa vaikuttaa Ahteentaan laivaväylällä tapahtuvaan liikennöintiin tai laivaväylän käyttöön.

KOKOUSKÄSITTELY:

Merkittiin, että Julia Plathin-Kankare poistui kokouksesta osallisuusjäävinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:

Vs. ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.