1
Hakijat

1.1 Juha Pulli
kiinteistön 529-528-1-182 Kiviniemi omistajana

ja

1.2 Eero Lehtovaara ja Marjo Lehtovaara
kiinteistön 529-528-1-5 Kiviniemi II omistajana

ovat päättäneet hakea tieoikeutta Naantalin kaupungin maille kulkuyhteydeksi kiinteistöilleen.

2
Hakemuksen tiedot

2.1
Tieoikeus

Kiinteistöillä 529-528-1-182 Kiviniemi ja 529-528-1-5 Kiviniemi II on pysyvä oikeus tiehen ja kulkuyhteyttä varten tarvittavaan alueeseen Naantalin kaupungin omistaman kiinteistön 529-528-1-183 Pakinainen alueella Pakinaisten saaressa.

Tieoikeus on kahden (2) metrin levyiseen tiehen. Tarvittavan tien alueen leveys ojineen on seitsemän (7) metriä. Tiealue on esitetty oheisella liitekartalla.

2.2
Tien rakentaminen ja rakentamiskustannukset

Tien rakentamisesta ja rakentamiskustannuksista vastaavat kiinteistön Kiviniemi 529-528-1-182 ja Kiviniemi II 529-528-1-5 omistajat omalla kustannuksellaan.

2.2
Korvaus tieoikeudesta

Koska kiinteistörekisteriin merkitty tieoikeus on vain 2 metrin levyiselle tielle ja 7 metrin levyinen tarvitaan eli tieoikeus levenee 2 metristä 7 metriin, tieoikeudesta maksetaan 300 € korvaus.

2.4
Tien kunnossapito ja kunnossapitokustannukset

Tien kunnossapidosta ja kunnossapitokustannuksista vastaavat oikeutetun kiinteistön Kiviniemi 529-528-1-182 ja Kiviniemi II 529-528-1-5 omistajat omalla kustannuksellaan.

2.5
Tiealueella olevat puut

Tien linjaus menee niin kapeana ettei puita tarvitse kaataa, jos jälkeen päin tarvitaan jonkun puun kaato Eero Lehtovaara on luvannut ostaa puut.

2.6
Vastaiset luovutukset

Sopijapuolet sitoutuvat siirtämään mainitut ehdot myös kiinteistöjen uusia omistajia koskeviksi.

Hakijat

Kiinteistön Kivimaa 529-528-1-182 omistaja

Juha Pulli
Naantali

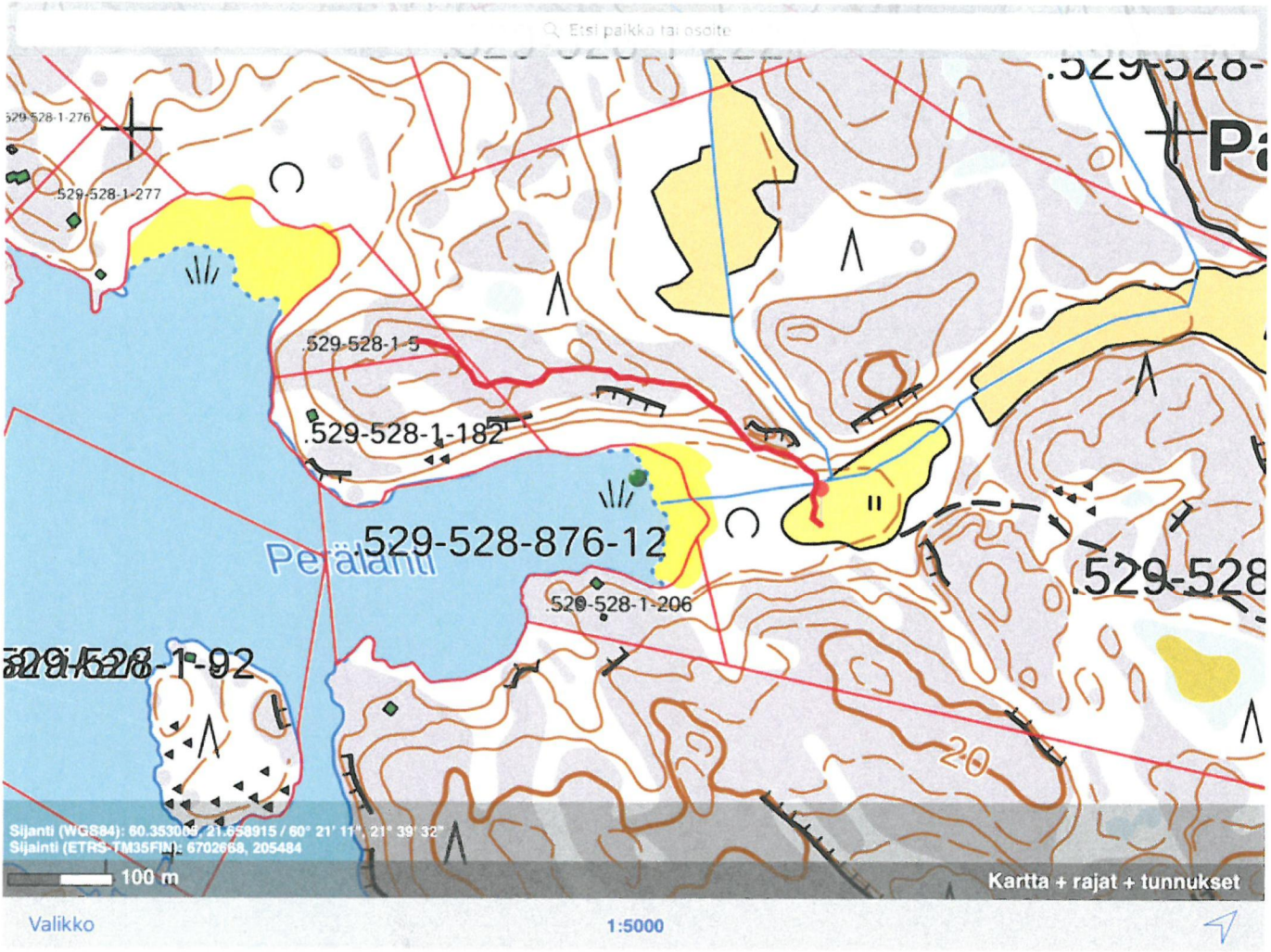
Kiinteistön Kivimaa II 529-528-1-5 omistajat

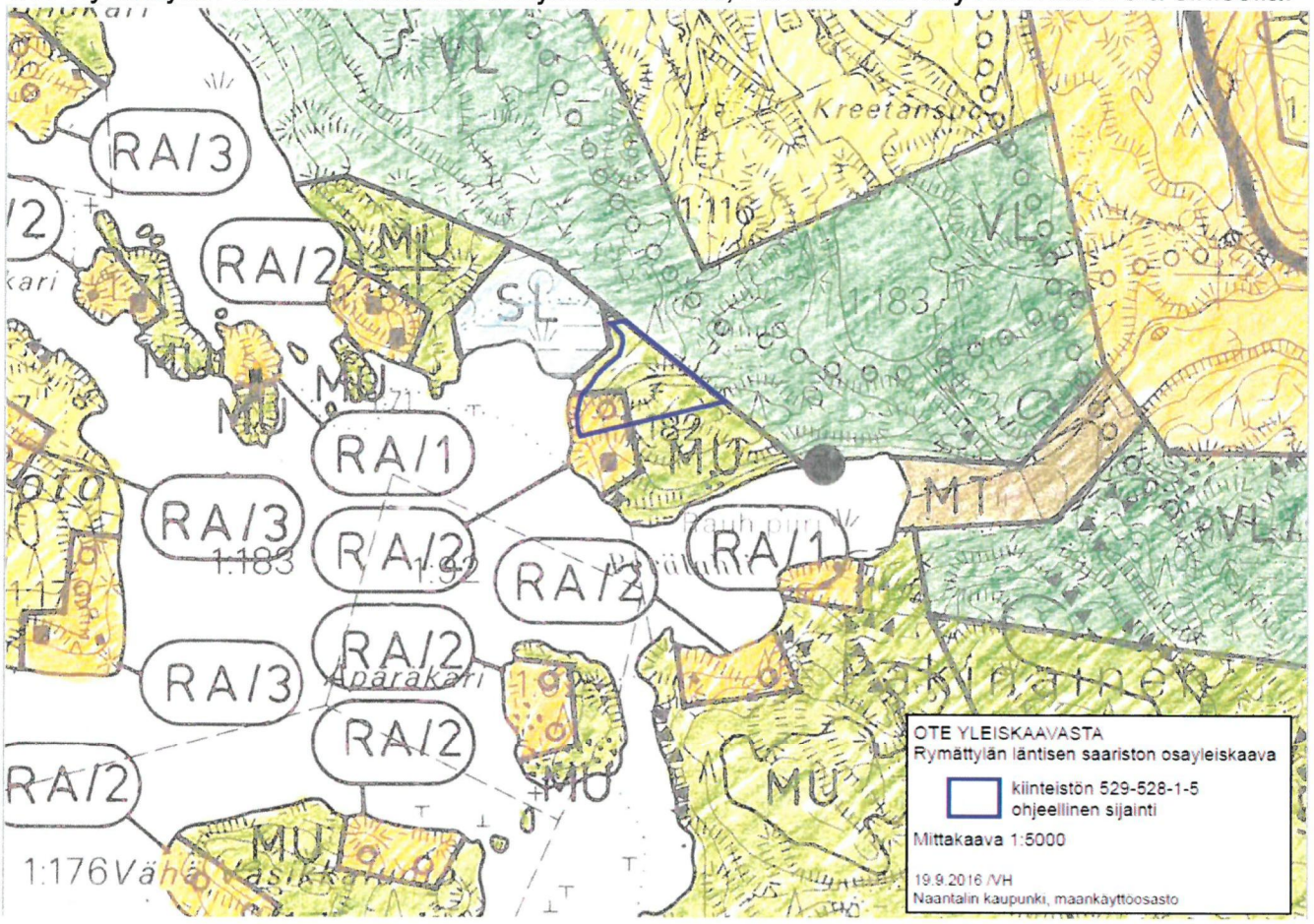
Eero Lehtovaara
Turku

Marjo Lehtovaara
Turku

LIITTEET Kartat, Muistio 9.3.2017

LIITEKARTTA: Punainen viiva osoittaa seitsemän (7) metriä leveän tieoikeusalueen Pakinaisten tilan kiinteistön (529-528-1-183) alueella tilojen Kiviniemi (529-528-1-182) ja Kiviniemi II (529-528-1-5) hyväksi.



Punaisella ympyröity alue osoittaa Rymättylän Pakinaisen saaren Pakinaisten tilan (529-528-1-183) alueella sijaitsevan tieoikeusalueen likimääräisen sijainnin.

Ote Rymättylän läntisen saariston osayleiskaavasta, Kuvaan merkitty Kivimaa II tila sinisellä.