

YMPÄRISTÖLUVAN MUUTOS / NIKULANVUOREN AMPUMARATA

KAAMYMP § 94
Ympäristöpäällikkö

ASIA

Naantalin Reserviupseerit ry ja Naantalin Reservin aliupseerit ry hakevat Naantalin kaavoitus- ja ympäristölautakunnan kokouksessaan 8.2.2006 § 16 myöntämälle, ampumaratatoimintaa koskevalle ympäristöluvalle kahden vuoden jatkoaikaa siten, että lupa olisi voimassa 31.12.2010 saakka. Voimassaolevan ympäristöluvan määräaika päättyy 31.12.2008.

HAKIJA

Naantalin Reserviupseerit ry, c/o Anssi Heikkilä
Naantalin Reservin aliupseerit ry, c/o Keimo Salmikivi

TOIMINTA JA SIJAINTI

Lupaa haetaan Naantalin Luonnonmaalla Haijaisten yks. Nikulan tilalla 1:44 (529-401-1-44) sijaitsevalle ampumaradalle.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ulkona sijaitseva ampumarata edellyttää ympäristölupaa ympäristönsuojelulain (876/2000) 28 §:n 1 momentin sekä ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:n 1 momentin 14 a -kohdan mukaan (ulkona sijaitseva ampumarata).

VOIMASSA OLEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Naantalin kaavoitus- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 8.2.2006 § 16 myöntänyt Nikulanvuoren ampumaradalle ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan, jonka määräaika päättyy 31.12.2008. Luvan määräaikaisuuden perusteena on ollut Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavan tarkistaminen.

Hakijat ovat tehneet Naantalin kaupungin kanssa alueen käyttöä koskevan maankäyttösopimuksen 1.6.1983. Sopimus on viimeksi uusittu 1.6.1999 ja sopimus jatkuu vuoden kerrallaan mikäli sitä ei erikseen irtisanota. Naantalin kaupungin liikuntalautakunta on 10.9.1986 hyväksynyt ampumaradan käyttösäännöt.

HAKEMUS

Ympäristöluvan määräaikaa esitetään jatkettavaksi siten, että lupa olisi voimassa 31.12.2010 saakka. Lupahakemuksen perusteena on esitetty seuraavaa:

Vireillä olevassa Lapilan ym. saarien osayleiskaavaehdotuksessa ei hakijayhdistysten mukaan ole tullut esiin sellaisia seikkoja, jotka olisivat ympäristöluvan esteenä. Koska kaava ei vielä ole lainvoimainen, haetaan lupaa määräaikaisena.

Pysyväälle ampumaradalle tarvitaan lääninhallituksen myöntämä ampumaratalupa, joka voidaan myöntää yhdelle rekisteröidylle yhdistykselle. Nykyisillä ampumaradan käyttäjäyhdistyksillä on jatkossa tarkoitus perustaa yksi yhdistys, joka harjoittaa ampumaratatoimintaa. Yhdistyksellä on tarkoitus tehdä pitkäaikainen maankäyttösopimus kaupungin kanssa, jonka jälkeen yhdistys hakee toistaiseksi voimassa olevaa ympäristölupaa. Toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan jälkeen yhdistys voi hakea lääninhallituksen myöntämää ampumaratalupaa. Naantalın vapaa-aikalautakunta on kokouksessaan 26.4.2007 § 13 lausunut, ettei estettä uuden hallintayhdistyksen perustamiselle ole, koska Naantalissa tai lähialueilla ei ole osoitettavissa vastaavaa uutta toimipaikkaa.

Voimassa olevan ympäristöluvan (lupamääräys 8) mukaan toiminnan loputtua alue on kunnostettava. Ennen kunnostustoimia toiminnanharjoittaja on selvitettävä pilaantuneen maaperän laajuus ja puhdistustarve sekä kunnostusvaihtoehdot ja niiden kustannukset. Lupamääräyksen mukaan selvitys tuli tehdä 31.12.2007 mennessä.

Maaperää koskevia selvityksiä ei ole vielä tehty. Käyttäjähdistykset ovat tehneet Naantalın kaupungille esityksen, että kaupunki teettäisi ympäristöluvan edellyttämät pilaantuneita maita koskevat selvitykset. Yhdistysten mukaan velvoite kuuluu kaupungille, koska yhdistykset ovat rakentaneet ja ylläpitäneet kaupunkilaisia palvelevaa harrastustoimintaa. Naantalın vapaa-aikalautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 26.4.2007 § 13 ja päättänyt esittää ympäristövirastolle selvitysten teettämistä ja mahdollisten pilaantuneiden maiden puhdistamista.

Edellä esitettyjen toimenpiteiden toteutuminen vienee aikaa ja asioihin liittyy vielä myös epävarmuustekijöitä, joten lupaa haetaan määräaikaisena.

Lupamääräyksessä 4 edellytettiin ampumatilan sisäpintojen vuoraamista ääntä vaimentavalla materiaalilla 31.5.2006 mennessä. Toimenpide on toteutettu 6.5.2006.

Lupamääräyksessä 9 edellytettiin, että ampumaradan turvallisuusjärjestelyjä koskevan katselmuksen tehdään 31.3.2006 mennessä ja turvallisuusjärjestelyt toteutetaan poliisiviranomaisen vaatimalla tavalla. Raision kihlakunnan nimismies on tehnyt radalla katselmuksen 12.4.2006 ja katselmuksessa mainitut puutteet on korjattu 31.5.2006 mennessä.

Hakemuksen liitteenä on tilastoja ampumaradan käyttäjien määrästä. Ampumaradan käyttäjien määrä on tasaisesti kasvanut vuodesta 2000 (noin 175 käyttäjää) vuoteen 2007 (noin 300 käyttäjää). Kesäkuukausina rataa käyttää keskimäärin 30-50 käyttäjää.

ASIAN KÄSITTELY

Ympäristöluvan muutoshakemuksesta on kuulutettu kaupungin ilmoitustaululla 28.8. - 29.9.2008. Lisäksi luvan muutoshakemuksesta on pyydetty lausunnot Raision kihlakunnan poliisilaitokselta ja Naantalin kansanterveystyön kuntayhtymältä.

Raision kihlakunnan poliisilaitos esittää lausunnossaan (10.10.2008) seuraavaa:

"Raision kihlakunnan poliisilaitos suoritti katselmuksen Nikulanvuoren ampumaradalla 10.10.2008. Poliisilaitoksen näkemyksen mukaan kyseinen alue/paikka soveltuu pienikaliiberisillä aseilla tapahtuvaan ampumaratatoimintaan. Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta, jolle aiheutuisi ampumaratatoiminnasta vaaraa.

Ampumaradan aikaisemmasta toiminnasta ei ole tullut poliisille esim. melu- tai häiriöilmoituksia."

Naantalin kansanterveystyön kuntayhtymän yhtymähallitus on kokouksessaan 16.10.2008 § 136 antanut seuraavan lausunnon:

"Yhtymähallituksella ei ole huomautettavaa Nikulanvuoren ampumaradan ympäristöluvan jatkohakemuksesta.

Ympäristölupa on myönnettävä määräaikaisena 31.12.2010 saakka."

Hakijayhdistyksille varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen. Hakija on ilmoittanut, ettei jätä asiasta vastinetta.

Hakemuksen johdosta ei ole tehty muistutuksia.

Hakemusasiakirjat olivat nähtävillä kokouksessa.

LIITE B2, KAAVYMP 10.12.2008 (Ympäristölupa 8.2.2006 § 16)

RATKAISU

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta päättää Naantalin Reserviupseerit ry:n ja Naantalin Reservin aliupseerit ry:n ympäristöluvan määräajan pidennystä koskevan hakemuksen johdosta seuraavaa:

- Naantalin Reserviupseerit ry:lle ja Naantalin Reservin aliupseerit ry:lle myönnetään ympäristöluvan muutos siten, että ympäristölupa on voimassa 31.12.2010 saakka.
- Toiminnassa tulee noudattaa kaavoitus- ja ympäristölautakunnan 16.2.2006 § 16 myöntämässä ympäristöluvassa asetettuja määräyksiä

ellei tässä päätöksessä muuta määrätä.

- Toiminnan lopettamista koskeva lupamääräys 8 muutetaan kuulumaan seuraavasti: Toiminnan loputtua alue on kunnostettava. Toiminnanharjoittajan on selvitettävä pilaantuneen maaperän ja siinä olevan veden haitta-ainepitoisuudet ja pilaantuneisuuden laajuus, puhdistustarve ja kustannusvaihtoehdot ja kustannukset. Selvitys on toimitettava Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 30.6.2010 mennessä ellei toiminnan jatkamiseksi ole vireillä uutta lupahakemusta. Selvityksen perusteella annetaan määräyksiä pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja mahdollisesta tarkkailusta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä ja 16.2.2006 myönnetyssä ympäristöluvassa sekä hakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja lupamääräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. Tarkemmat määräyskohtaiset perustelut ilmenevät 16.2.2006 myönnetystä ympäristöluvasta.

Voimassaolevan ympäristöluvan määräaika perustui Luonnonmaan ja Lapi-lan ym. saarien osayleiskaavatyön arvioituun valmistumiseen. Kaavatyö on edelleen kesken. Osayleiskaavaehdotuksessa (24.9.2008) alue on varattu retkeily- ja ulkoilualueeksi, jonne saa rakentaa retkeily- ja ulkoilukäyttöön soveltuvia yleisiä rakennuksia ja rakennelmia (yleiskaavamerkintä VR). Vaikka osayleiskaavan hyväksymistä koskeva päätös saisi lainvoiman luvan voimassaoloaikana, ei ampumaratatoiminta määräaikaisena vuoden 2010 loppuun saakka vaikeuta kaavan toteuttamista.

Toiminnan lopettamista koskevaa maaperän pilaantuneisuuden selvitysvelvoitteen (lupamääräys 8) määräaika on muutettu, koska selvityksiä ei ole tehty ja toiminta jatkuu. Selvitykset tulee kuitenkin tehdä riittävän hyvissä ajoin ennen toiminnan lopettamista, jotta pilaantuneen maaperän puhdistamista koskeva ilmoitusmenettely saadaan vireille toimivaltaiselle viranomaiselle ennen toiminnan lopettamista.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 31.12.2010 saakka.

Mikäli toimintaa aiotaan jatkaa tämän päätöksen voimassaoloajan jälkeen, tulee uusi lupahakemus jättää toimivaltaiselle lupaviranomaiselle viimeistään 30.6.2010. Tätä päätöstä on noudatettava siihen saakka kunnes uusi päätös on saanut lainvoiman.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki 86/2000 28 §, 58 §
Ympäristönsuojeluasetus 21 §

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tämän ympäristöluvan käsittelystä perittävä maksu on 376 euroa.

Maksu määräytyy Naantalin kaupunginvaltuuston 15.11.2007 § 76 vahvistaman kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen vahvistaman taksan mukaisesti. Taksan mukaan asian käsittely omakustannusarvo on 47 euroa tunnilta. Tämän päätöksen valmisteluun on käytetty kahdeksan tuntia.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Lupapäätös annetaan julkipanon jälkeen 15.12.2008

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Naantalin Reserviupseerit ry
Naantalin Reservinaliupseerit ry

Jäljennös päätöksestä

Lounais-Suomen ympäristökeskus
Raision kihlakunnan poliisilaitos
Naantalin kansanterveystyön kuntayhtymä
Naantalin kaupunginhallitus
Tekninen lautakunta
Vapaa-aikalautakunta

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla

Naantalin kaupungin ilmoitustaululla

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen antamisesta, tätä päivää lukuun ottamatta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

KAAVOITUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA:

Ehdotus hyväksyttiin.