

Kultarannan venelaiturin kiinteän osan uusiminen

Selostus/esittely

Vuoden 2025 talousarvion investointiosassa kohdassa laiturit osoitettu 60 000 euron määräraha. Käyttösuunnitelmassa määrärahan käyttökohteiksi on osoitettu laituripaalut ja ankkurointit sekä Kultarannan laituri.

Yhdyskuntatekniikalla on puitesopimus rantarakentamisesta ja kunnossapidosta Naantalin ranta- ja maanrakennus Oy:n kanssa vuosille 2023-2024 (lisäksi optiovuosi 2025). Tekninen laurakunta teki päätöksen 18.12.2024 optiovuoden 2025 käyttöönottamisesta.

Kultarannan laiturin kiinteä osa on huonokuntoinen ja edellyttää välitöntä uusimista. Uusimistapoina on selvitetty laituriosan kohdalla ruoppaamista ja kelluvaa laituria sekä vaihtoehtoisesti laiturin uusimista vastaavalla kiinteällä laiturilla kuin nykyisin.

Uusimistavaksi päätettiin valita laiturin uusiminen kiinteäksi laituriksi, koska sedimenttituokymuksessa löytyneiden haitta-ainepitoisten maa-aineksien kuljetus- ja käsittelykustannukset olisivat nostaneet merkittävästi toteutuskustannuksia.

Naantalin ranta- ja maanrakennus Oy:n antaman työmääräarvion Kultarannanlaiturin kiinteän osan korjaamisesta muodostuu 49 940 euron (alv 0%) kustannukset. Kustannukset muodostuvat puitesopimuksen mukaisista yksikköhinnoina ja materiaalien kustannuksista. Lopulliset hankkeet kustannukset muodostuvat toteutuneiden työtuntien ja materiaalien mukana.

Nykyisten puurakenteiden hävittämisen jätemaksuista vastaa Naantalin kaupunki ja ne kohditetaan ohjeistuksen mukaisesti käyttötalouteen kustannuspaikalle vuokralaiturit.

Liitteenä laskelma hankkeen kustannuksista (EI JULKINEN)

Päätös

Päätän tilata Kultarannan laiturin kiinteän osan uusimisen Naantalin ranta- ja maanrakennus Oy:ltä puitesopimuksen mukaisilla yksikköhinnoina toteutettuna perustuen työmääräarvioon 49 940 euroa (alv 0%). Työmääräarvion kokonaishintaa ei saa ylittää ilman tilaajan suostumusta ja työn lopullinen kokonaishinta määräytyy toteutuneiden työtuntien ja materiaalikustannusten perusteella. Rakennustyöt tulee saattaa päätökseen 15.4.2025 mennessä.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntöliite 1: Talonrakennus- ja kunnallisteknisten hankkeiden päätöksenteko- ja vastuurajat. Yhdyskuntatekniikan päällikön hankintaraja on 150 000 euroon asti rakennusurakoissa.

Allekirjoitus

Mika Hirvi
Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tämä asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi varmistaa Naantalin kaupungin kirjaamosta.

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

20.12.2024

1183/02.08.00/2024
Nro 120/2024**Tiedoksianto**

Naantalin ranta- ja maanrakennus Oy	
Pasi Vänni	
Tekla	

Päätöspöytäkirjan ote on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 20.12.2024.

Päätös on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa 20.12.2024.

Muutoksenhakuohje

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankinta-asioissa

Oikaisuvaatimusohje hankintalain 25 §:n mukaisissa, kansalliset kynnyсарvot alittavissa hankinnoissa

Kansallisen kynnyсарvon suuruus on:

- tavara- ja palveluhankinnat 60 000 €
- käyttöoikeussopimukset / palvelut 500 000 €
- terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut 400 000 €
- muut erityiset palvelut 300 000 €
- rakennusurakat 150 000 €
- käyttöoikeusurakat 500 000 €
- suunnittelukilpailut 60 000 €

Kansallisen kynnyсарvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankinta-oikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankinta-oikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Valitukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankinta-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

20.12.2024

1183/02.08.00/2024
Nro 120/2024

Toimitusosoite

Hankintayksikön yhteystiedot

Naantalin kaupunki, Tekninen lautakunta
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsimyllykatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi