

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta / Moto-Olli Oy**Selostus/esittely****Hakija**

Moto-Olli Oy
PL 1
2380 Laitila

Aiheuttamispaikka

Satamatie 8, Naantali

Sijainti on esitetty meluilmoituksen liitteenä olevassa kartassa.

Asian vireilletulo

Moto-Olli Oy:n ympäristönsuojelulain 118 § mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta on toimitettu Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 2.12.2021.

Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset

Naantalin kaupungin rakennusvalvonta on myöntänyt alueelle maisematyöluvan, lupatunnus 21-514-M § 126. Toiminnalle on lisäksi myönnetty lupa aloitusoikeudella, päätöksen antopäivä on ollut 25.11.2021.

Ympäristönsuojelutarkastaja on 1.12.2021 antanut ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisen päätöksen melua- ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta (nro 17/2021) koskien alueen louhintaa, kallion porausta, räjäytyksiä ja louheen rikutusta. Päätös on voimassa 30.5.2022 asti.

Toiminta kiinteistöllä

Ilmoituksen mukainen työ liittyy maisematyöluvan mukaiseen rakentamiseen. Kiinteistöllä on tarkoitus suorittaa maisematyöluvalla louhitun kiviaineksen murskausta. Louhintaan liittyvästä työstä on osaltaan annettu päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta.

Alueelta louhitaan yhteensä 22 000 kiintokuutiota kalliota. Louhittavasta kiviaineksesta murskataan noin 2/3. Tuotetusta murskeesta noin 20 % käytetään kohteen rakentamisessa ja loppu kiviaines ajetaan kohteesta pois kuorma-autoilla muualla hyödynnettäväksi. Murskauskäytöksen tuotantokapasiteetti on noin 2000-3000 tonnia työpäivässä. Alueella tuotetaan karkeita lajikkeita.

Toiminta-ajat

Louheen murskaus aloitetaan mahdollisimman pian. Suunniteltu aloitusajankohta on viikolla 51. Murskaus päättyy 31.3.2022 mennessä. Murskausta tehdään noin 20-25 työpäivää. Ilmoituksen mukaan murskauksen työaika on arkisin maanantaista perjantaihin pääsääntöisesti klo 7-20.

Melupäästöt

Murskaustoiminnassa käytetään yhtä useampivaiheista murskauslaitosta. Louhetta syötetään murskaimeen yhdellä kaivinkoneella. Mursketta siirrellään ja lastataan rekka-autoihin yhdellä pyöräkuormaajalla. Murskauslaitoksen melutaso 10 metrin päässä on noin 95 dB(A). Kaivinkoneen ja pyöräkuormaajan melutaso 10 metrin päässä on noin 77 dB(A).

Lähimpiä toimijoita, Finnfeeds Finland Oy:tä, Naantalin satama Oy:ta ja Exxon Mobile Oy:ta, on tiedotettu tulevasta työmaasta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat luoteispuolella noin 300 metrin etäisyydellä. Toiminnasta aiheutuva ääni on todennäköisesti kuultavissa asuinrakennusten alueella.

Lähimmät asuinrakennukset ilmenevät meluilmoituksen liitteenä olevasta kartasta.

Melun ja pölyn torjuntatoimet ja toiminnan seuranta

Toiminnan aiheuttamaa melua rajoitetaan rajoittamalla työaikoja. Murskaus pyritään tekemään kallioseinämän sekä murske- että louhekasojen suojassa suhteessa häiriintyviin kohteisiin eli länsipuolen asuinrakennuksiin.

Kohteessa tuotetaan karkeita lajikkeita, jotka pölyävät hienompia lajikkeita vähemmän. Pölyämistä ja pölyn leviämistä häiriintyviin kohteisiin torjutaan vesisumutuksella, seuraamalla tuulen suuntaa sekä tarvittaessa huputtamalla murskauslaitos.

Toiminnasta aiheutuvaa melua ja pölyä seurataan aistinvaraisesti. Melua voidaan tarpeen vaatiessa myös mitata.

Lähimpiä häiriintyviä kohteita eli naapureita sekä asuintaloja noin 300 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta tiedotetaan työstä. Tiedottaminen tapahtuu talokohtaisesti.

Hakemuksen käsittely

Meluilmoituksesta on kuulutettu 7.12.-20.12.2021 välisenä aikana Naantalin kaupungin internetsivuilla. Hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutusaikana nähtävillä kuulutuksen yhteydessä osoitteessa www.naantali.fi/kuulutukset.

Meluilmoituksesta on erikseen annettu tieto mahdollisille lähimmille häiriintyville kohteille. Meluilmoituksesta jätettiin kuulutusaikana yksi muistutus, jossa todetaan seuraavasti:

Kiinteistöyhtiö omistaa kiinteistön 529-4-2-8, jolla sijaitsee aikanaan toimistona käytetty rakennus. Rakennusta koskien on rakennusvalvontaviranomaisen puolesta viimeksi kesällä 2020 myönnetty väliaikainen käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi siten, että tällä hetkellä rakennuksessa on kahdeksan asuntoa. Kuudessa huoneistossa asutaan parhaillaankin. Väliaikainen käyttötarkoituksen muutos on voimassa kesäkuulle 2023 asti.

Ympäristönsuojelutarkastaja

21.12.2021

1745/11.03.01/2021
Nro 18/2021

Kyseinen asuinrakennus sijaitsee vain noin 100 metrin etäisyydellä meluiloituksessa tarkoitettuun aiheuttamispaikasta, sen lounaispuolella. Näin ollen Moto-Olli Oy:n ilmoituksessa esitetty näkemys, jonka mukaan ”lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat luoteispuolella noin 300 metrin etäisyydellä”, ei anna oikeaa kuvaa tilanteesta.

Toiminnanharjoittaja on antanut vastineen ilmoituksesta annettuun muistutukseen 21.12.2021:

Meluilmoitusta laadittaessa ei ole ollut tiedossa kiinteistöllä 529-4-2-8 olevan rakennuksen käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi.

Murskaustoiminta liittyy alueen maarakentamisen yhteydessä irrotetun louheen murskaamiseen. Tuotetusta murskeesta osa käytetään kohteen rakentamisessa. Näin ollen on tarkoituksenmukaista murskata kiviaines louhintapaikalla ja kohteessa, jossa sitä myös hyödynnetään.

Meluilmoituksella tehtävä työ on lyhytkestoista. Kokonaiskesto on enintään muutaman kuukauden, jonka aikana kaikkina arkipäivinä ei murskata. Murskauspäiviä on yhteensä noin 20–25 kappaletta. Ilmoituksessa on työajaksi annettu arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–20. Töiden järjestelemiseksi halutaan mahdollistaa murskaus klo 7–20, mutta työ pyritään tekemään klo 7–18.

Toiminta järjestetään melun leviämisen kannalta siten, että murskauslaitos sijoitetaan mahdollisimman lähelle louhittua kallioseinämää. Melun leviämistä estetään lisäksi myös sijoittamalla louhe- ja murskeasoja melulle herkkien kohteiden puolelle lähelle murskauslaitosta. Pölyä torjutaan ensisijaisesti vesisumutuksella sekä seuraamalla ja hyödyntämällä tuulen suuntaa siten, että murskausta vältetään tuulen ollessa myötäinen lähimmälle asuinrakennukselle. Tarvittaessa murskauslaitos voidaan huputtaa pölyn leviämisen estämiseksi.

Päätös

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus hyväksytään. Toimintaa on harjoitettava meluiloituksen sekä jäljempänä esitettyjen määräysten mukaisesti.

Määräykset:

1. Päätöksen voimassaolo: 22.12.2021-31.3.2022, poislukien viralliset pyhäpäivät (loppiainen) sekä jouluaatto.
2. Toiminnassa tulee noudattaa seuraavia päivittäisiä toiminta-aikoja: Murskaustoimintaa tulee harjoittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-18.00 välisenä aikana. Tarvittaessa töiden järjestelyjen kannalta murskaustoimintaa voidaan tehdä yksittäisinä päivinä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-20.00 välisenä aikana.
3. Kiinteistöllä saa murskata vain sieltä louhittua kiviainesta. Toiminnanharjoittajan tulee pitää kirjaa murskauspäivistä ja päivittäisistä toiminta-ajoista. Kirjanpito on pyydettyä esitettävä valvontaviranomaiselle.
4. Toiminnasta aiheutuvan melun määrää tulee pyrkiä minimoimaan koko toiminnan aikana ja huolehtia riittävästä meluntorjunnasta. Murskaustoiminnan aikana louheen ja murskeen varastokasat on

sijoitettava niin, että melun leviämistä torjutaan.

5. Toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa siten, että alueen yhteismelu ei ylitä melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja häiriintyvissä kohteissa.

Tarvittaessa, esimerkiksi valitustapauksissa, tulee toiminnanharjoittajan varautua melutason mittaamiseen ja ryhtyä tarvittaviin meluntorjuntatoimenpiteisiin tarpeen niin vaatiessa sekä tarvittaessa keskeyttää toiminta, kunnes meluntorjuntatoimenpiteet ovat riittävät. Melutason häiritsevyyttä arvioidaan vertaamalla mittaustuloksia Valtioneuvoston päätökseen 993/1992 melutason ohjearvoista.

6. Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on estettävä. Mikäli häiritsevää pölyämistä esiintyy, on pölyävä toiminta keskeytettävä ja ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin pölyämisen torjumiseksi. Mikäli sääolosuhteista johtuen pölyntorjuntaa ei pystytä toteuttamaan murskauksen aikana, tulee murskausajankohtaa siirtää.

7. Työstä on ennen toiminnan aloittamista tiedotettava kirjallisesti melun vaikutusalueella olevia häiriintyviä kiinteistöjä. Tiedotettavia kiinteistöjä ovat ainakin lähimmät naapurikiinteistöt ja niiden toiminnanharjoittajat sekä alueen lounaispuolella sijaitsevat kerrostalot ja muistutuksessa mainitut asuinhuoneistot. Tiedotteesta tulee ilmetä työn aikataulu, päivittäiset toiminta-ajat sekä työstä vastaavan henkilön yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn ajan.

8. Toiminnassa tarvittavien polttoaineiden tai muiden ympäristölle vaarallisten aineiden varastointi ja käsittely sekä toiminnasta mahdollisesti muodostuvien jätteiden varastointi tulee järjestää siten, että niiden joutuminen maaperään tai muualle ympäristöön estyy. Alueelle on varattava riittävästi imeytysmateriaalia ja torjuntavälineitä.

Murskauslaitteiston ja mahdollisten muiden alueella tarvittavien koneiden tankkaus tulee tapahtua imeytysmaton tai muun vastaavan tiiviin alustan päällä, jolta mahdolliset polttoaineevalumat ovat helposti kerättävissä pois.

Mikäli alueella tapahtuu öljy- tai muu vaarallisen aineen vahinko, on siitä ilmoitettava välittömästi pelastusviranomaiselle sekä Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluun ja ryhdyttävä toimiin vahingon leviämisen estämiseksi.

9. Naantalin kaupungin ympäristönsuojelun edustaja voi tarvittaessa antaa melun- ja pölyntorjuntaa koskevia määräyksiä työn aikana, mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa.

Perustelut:

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti tehtävässä päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa tarpeelliset määräykset toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.

Ympäristönsuojelutarkastaja

21.12.2021

1745/11.03.01/2021
Nro 18/2021

Murskaustoiminta on päätöksessä ohjattu loppumaan klo 18.00 läheisille määräaikaaisesti asuinrakennukseksi muutetuille asunnoille aiheutuvan häiriön kohtuullistamiseksi. Töiden järjestelyjen kannalta on kuitenkin tarvittaessa yksittäisinä päivinä mahdollistettu toiminta klo 7.00-20.00 välisenä aikana.

Murskaustoiminnan osalta yli 49 päivää kestävä toiminta on ympäristöluvanvaraista. Toiminnanharjoittajan ilmoittaman murskattavan louhemäärän ja murskauslaitteiston kapasiteettitiedon perusteella toiminta alittaa ympäristöluparajan.

Häiritsevää melua aiheuttavasta työstä ja niiden ajankohdista on tarpeen tiedottaa tarkemmin lähikiinteistöjä ja lähiasutusta.

Mikäli toiminnasta koetaan aiheutuvan erityisen häiritsevää melua, on toiminnanharjoittajan todettava melutaso mittauksin ja ryhdyttävä välittömästi mahdollisiin meluntorjuntatoimenpiteisiin melutilanteen kohtuullistamiseksi. Melutason häiritsevyyttä arvioidaan vertaamalla mittaustuloksia Valtioneuvoston päätökseen 993/1992 melutason ohjearvoista (Naantalin kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 18 §).

Melun lisäksi on tärkeä torjua myös työmaasta aiheutuvaa pölyämistä.

Mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisia määräyksiä työn aikana perustuu siihen, että toiminnan aiheuttamaa melutilanteen muutosta ja melun- ja pölyntorjuntatoimien riittävyttä ei voida täysin arvioida ennen kuin työ on käynnissä. Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän pilaantumista eikä ympäristön roskaantumista.

Vastaus muistutuksessa esitettyyn asiaan:

Muistutuksessa esitetty asia on huomioitu päätöksen määräyksissä ja perusteluissa ilmenevällä tavalla.

Päätöksen täytäntöönpano:

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (YSL 200 §).

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 118, 121, 122, 190, 200, 202, 205
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) § 26
Naantalin kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (Kaupunginvaltuusto 11.4.2012 § 20) § 18, 19

Päätös annetaan 22.12.2021.

Päätöksestä tiedotetaan julkaisemalla kuulutus ja päätös Naantalin kaupungin internetsivuilla osoitteessa www.naantali.fi . Ilmoitus päätöksestä toimitetaan hakemuksesta erikseen tiedon saaneille.

Käsittelymaksu:

Käsittelymaksu on 445 euroa.

Ympäristönsuojelutarkastaja

21.12.2021

1745/11.03.01/2021
Nro 18/2021

Perustelut: Päätöksestä peritään Naantalin kaupunginhallituksen 30.9.2019 § 299 vahvistaman kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n mukainen kertaluonteista toimintaa koskevan ilmoituksen käsittelymaksu (YSL 118-120 §), joka tilapäisestä melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta (suppea) on 445 euroa.

Ratkaisuvalta

Ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan delegointi (Ympäristö- ja rakennuslautakunta 22.9.2021 § 79)

Allekirjoitus

Tiina Kemppi
Ympäristönsuojelutarkastaja

Tiedoksianto

Moto-Olli Oy	
Varsinais-Suomen ELY-keskus	

Päätöspöytäkirjan ote on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 22.12.2021.

Päätös on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa 22.12.2021.

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Muutoksenhakuviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa, puhelinvaihe 010 36 42611, telekopio 010 36 42760

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@om.fi

Valituksen voi tehdä myös [hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet) osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusaika

Valituskirjelmä on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antamispäivästä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 28.1.2022. Valitusaikaa laskettaessa päätöksen antamispäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa,
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle,
- asiamiehen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmän voi myös omalla vastuulla lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valituskirjelmä on toimitettava perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille edellä mainitussa ajassa.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä

Ympäristönsuojelutarkastaja

21.12.2021

1745/11.03.01/2021
Nro 18/2021

muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.