

Kaupunginhallitus

---

Aika 17.04.2023 klo 18:45 - 20:08  
Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone  
Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 102	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 103	Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 104	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	6
§ 105	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	7
§ 106	Luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön tarkistaminen	8
§ 107	Henkilöstöohjelma 2023-2024	10
§ 108	Hevoshaan käyttösäännöt ja käyttömaksut 2023	11
§ 109	Työterveyshuollon toimintakertomus 2022	13
§ 110	Elinvoimaohjelma 2023-2026	13
§ 111	Luottamushenkilövalintojen suorittaminen	16
§ 112	Lounais-Suomen jätehuolto-ohjelman 2023-2028 hyväksyminen	17
§ 113	Anomus tontin luovutuksesta edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistä	19
§ 114	Yhtymäkokousedustajan valitseminen Kuntayhtymä Raision-Naantalin vesilaitoksen yhtymäkokoukseen	20
§ 115	Suunnattu maksuton osakeanti Turun seudun puhdistamo Oy:n yhtiösopimuksen 23.12.2022 mukaisen osakkaiden osakeomistuksen tarkastuksen toteuttamiseksi	22
§ 116	Turun Seudun Vesi Oy:n varsinainen yhtiökokous	25
§ 117	Sisäisen tarkastuksen yhteenveto vuoden 2022 tarkastuksista ja tarkastussuunnitelma 2023	26
§ 118	Kokouksessa käsiteltävät salassa pidettävät asiat	27

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Forsblom Toni	Puheenjohtaja	
	Naavasalo Matti	1. varapuheenjohtaja	
	Aho Kimmo	2. varapuheenjohtaja	
	Gustafsson Hanna	Jäsen	
	Haanpää Leena	Jäsen	
	Hörkkö Jari-Antti	Jäsen	
	Saksi Anita	Jäsen	
	Tavio Tero	Jäsen	
	Tuuna Markku	Jäsen	
	Sipponen Kaisa	Varajäsen	
	Lindström Jan	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Maja Pirjo	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Mäntylä Katja	Henkilökunnan edustaja	§ 105 - § 109
	Rosala Lassi	Elinkeinopäällikkö	§ 110
Välimäki Jani	Työllisyyspäällikkö	§ 104	
Leppänen Laura	Esittelijä		
Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä		

## Allekirjoitukset

---

Toni Forsblom  
puheenjohtaja

Riitta Luotio  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

102 - 118

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 24.4.2023

Hanna Gustafsson  
pöytäkirjantarkastaja

Jari-Antti Hörkkö  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla  
25.04.2023 .

---

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 102

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 103

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 15.8.2022 päättänyt, että sen pöytäkirjat tarkastetaan 1.8.2022 - 31.5.2023 sähköisesti viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina.

Pöytäkirjan tarkastamisesta ei makseta erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Hanna Gustafsson ja Jari-Antti Hörkkö.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hanna Gustafsson ja Jari-Antti Hörkkö.

Kaupunginhallitus

§ 104

17.04.2023

**Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 104

Kaupunginjohtaja esittelee tarvittaessa valmistelussa olevia ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että työllisyyspäällikkö Jani Välimäki oli läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 105

## Pöytäkirjat

<b>1</b>	<b>Koulutuslautakunta 28.3.2023</b>
§ 26	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 27	Koulutuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 28	Naantalin varhaiskasvatuksen toimintalinjauksen valmistelu
§ 29	Taimon koulun rehtorin virkavaali
§ 30	Koulutuslautakunnan pöytäkirjanpitäjä
§ 31	Luonnonmaan perhetalon monitoimitilojen kalusteet
§ 32	Luonnonmaan perhetalon esitystekniikka
§ 33	Luonnonmaan perhetalon varhaiskasvatuksen kalusteet
§ 34	Perusopetuksen aamu- ja iltapäivätoiminnan asiakaskyselyn tulokset
§ 35	Perusopetuksen tuntiresurssin käyttö lukuvuonna 2023–2024
§ 36	Lukion resurssitarve lukuvuonna 2023–2024
§ 37	Luonnonmaan päiväkodin perustaminen
§ 38	Kultarannan koulun nimenmuutos
§ 39	Valtion erityisavustukset
§ 40	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
<b>2</b>	<b>Palveluverkon rakennustoimikunta 22.3.2023</b>
§ 6	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 7	Toimikuntien pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 8	Kalevanniemen kampusalueen suunnitteluratkaisu

## Viranhaltijapäätökset

<b>1</b>	<b>Kaupunginjohtaja Laura Leppänen</b>
29/2023	Kaupungin palvelualueiden aukioloajat kesällä 2023
30/2023	Talousjohtaja Heli Lähteenmäen osallistuminen johtamisen ja yritysjohtajan erikoisammattitutkinnon koulutuskokonaisuuteen
<b>2</b>	<b>Tiedonhallinnan asiantuntija Enni Lamppu</b>
1/2023	Asiakirjojen lainaaminen PunaMusta Oy:lle digitointia varten

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa toimielinten pöytäkirjoissa sekä viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön tarkistaminen**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 106  
228/01.02.01.01/2023

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio:

Kaupunginvaltuusto on viimeksi 10.6.2019 tarkistanut luottamustointien ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussääntöä, joka on tullut voimaan 1.6.2019.

Oheismateriaali:

- Voimassa oleva luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö

1.6.2017 lukien voimassa olleen palkkio- ja matkustussäännössä palkkioiden tarkistamisesta on määrätty seuraavaa: *"Palkkiosäännössä mainitut palkkiot tarkastetaan kunta-alan ansiotasoindeksin muutos huomioiden kerran valtuustokaudessa siten, että kunkin valtuustokauden kolmannen vuoden kesäkuun alusta lukien noudatetaan tarkastettuja palkkioita."*

Palkansaajien ansiotasoindeksin (2005=100) kuntasektorin indeksi oli 2018 IV-neljänneksellä 135,6 ja 2022 IV-neljänneksellä 150,3 (muutos n. 14,7 %).

Oheismateriaali:

- Vertailu nykyisistä luottamushenkilöiden kokouspalkkioista eräiden kuntien osalta

Kokous- ja vuosipalkkioita esitetään korotettavaksi keskimäärin 14,7 prosentilla. Lisäksi palkkio- ja matkustussääntöön on tehty selvennyksiä eräiden erityistilanteiden osalta.

Tällaisia ovat mm.

- toimielimien nimien tarkistus 1.1.2023 organisaatioudistuksen mukaisesti
- vaikuttamistoimielimien kokouspalkkioiden määrittely
- kuntalain 100 §:n mukaisen sähköisen päätöksentekomenettelyn mukaisen kokouspalkkion määrittely
- osa-aikaista puheenjohtajaa koskevat määrittelyt.

Luonnosversio luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännöstä 1.6.2023 lukien on liitteenä.

LIITE 1, KH 17.4.2023

Oheismateriaali:

- Vertailu ehdotetuista muutoksista palkkio- ja matkustussääntöön



Kaupunginhallitus

§ 106

17.04.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussäännön tulevaksi voimaan 1.6.2023.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Luottamustointen ja viranhaltijoiden palkkio- ja matkustussääntö 1.6.2023 lukien

Yhteistyötoimikunta § 8  
Kaupunginhallitus § 107

21.03.2023  
17.04.2023

## **Henkilöstöohjelma 2023-2024**

Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 107

Asia poistettiin esityslistalta.

Yhteistyötoimikunta  
Kaupunginhallitus

§ 11  
§ 108

21.03.2023  
17.04.2023

## Hevoshaan käyttösäännöt ja käyttömaksut 2023

Yhteistyötoimikunta 21.03.2023 § 11

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki

Hevoshaan käyttösäännöt, ohjeet ja taksat ehdotetaan pidettäväksi samoina kuin vuonna 2022.

Hevoshaan vuokrauksesta on tiedotetaan Jemmassa. Hevoshaan kausi on 1.5.2023 – 17.9.2023.

Liite 1, Yhttmk 21.3.2023

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunta esittää kaupunginhallitukselle Hevoshaan käyttösääntöjen, ohjeiden ja taksojen hyväksymistä vuodelle 2023.

Kokouskäsittely

Henkilöstöpäällikkö tarkensi asiatekstiä siltä osin, että käyttösääntöä ja ohjetta on tarkistettu vuodelle 2023 poistamalla eläkeläiset käyttäjäryhmästä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 108  
705/01.00.04/2021

Hevoshaan tarkennetut käyttösäännöt, ohjeet ja taksat ovat liitteenä.

Liite 1, KH 17.4.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Hevoshaan tarkennetut käyttösäännöt, ohjeet ja taksat vuodelle 2023 liitteen 1 mukaisina.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Hevoshaka 2023

Yhteistyötoimikunta  
Kaupunginhallitus

§ 6  
§ 109

21.03.2023  
17.04.2023

## Työterveyshuollon toimintakertomus 2022

Yhteistyötoimikunta 21.03.2023 § 6

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki

Työterveyshuollon edustaja esittelee työterveyshuollon toimintakertomuksen vuodelta 2022 kokouksessa.

Liite 1, Yhttmk 21.3.2023

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunta merkitsee liitteen mukaisen toimintakertomuksen tiedoksi ja esittää kaupunginhallitukselle työterveyshuollon toimintakertomuksen 2022 hyväksymistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 109  
141/01.04.02.00/2023

Yhteistyötoimikunta on käsitellyt toimintakertomusta 21.3.2023 kokouksessaan.

Työterveyshuollon toimintakertomus on liitteenä.

Liite 1, KH 17.04.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi työterveyshuollon toimintakertomuksen vuodelta 2022.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Katja Mäntylä oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Työterveyshuollon toimintakertomus vuodelta 2022

## Elinvoimaohjelma 2023-2026

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 17.04.2023 § 23

Valmistelija

Elinkeinopäällikkö Lassi Rosala

Naantalin ensimmäinen elinvoimaohjelma 2019-2022 hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 10.6.2019 § 38. Elinvoimaohjelmassa yhdistettiin elinkeino- ja saaristo-ohjelma yhdeksi elinvoimaa edistäväksi kokonaisuudeksi. <https://aleksis.naantali.fi/poytakirjat/kokous/20193107-9-1.PDF>

Elinvoimaohjelman tarkoituksena oli olla kaupunkistrategian toteuttamista edistävä käytännönläheinen suunnitelma, jolla konkretisoitiin kärkihankkeiden sisältöä elinkeinopolitiikan ja saariston kehittämisen näkökulmista. Tavoitteena oli saattaa kaupungin toimintaa ohjaavia menestysteemoja ja strategian kärkihankkeita (Osaava, palveleva ja hyvinvoiva Naantali, Hyvien yhteyksien Naantali sekä Kasvava ja vetovoimainen Naantali) käytännön toimenpiteiksi. Elinvoimaohjelman mukaan sen toteutumisesta laadittiin keväällä 2021 seurantaraportti.

Naantalin uusi kaupunkistrategia valmistui elokuussa 2022. Kaupunkistrategia on voimassa vuoteen 2026 saakka. Uuden kaupunkistrategian myötä tuli ajankohtaiseksi myös elinvoimaohjelman päivittäminen.

Elinvoimaohjelman painopisteinä ovat toimenpiteet, joihin kaupunki voi vaikuttaa joko omilla toimenpiteillään tai rakentamalla yhteistyötä edunvalvontaorganisaatioiden ja paikallisten yritysten, yhdistysten ja muiden kansalaisyhteiskunnan toimijoiden kanssa. Ohjelman tavoitteena on vahvistaa hyvinvointia sekä hyviä elämisen ja toimeentulon mahdollisuuksia kaikissa Naantalin osissa. Elinvoimaohjelma otetaan huomioon valmisteltaessa seuraavien talousarvioiden kaupunkitason ja tulosalueiden strategisia toimenpiteitä ja määräraharauksia. Elinvoimaohjelman toteutumista seurataan vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä.

Aikaisempi strategia rakentui kärkihankkeille, mutta uudessa elinvoimaohjelmassa sisältö rakentuu strategian päämäärille ja strategisille painopisteille. Elinvoimaohjelma yhdistää elinkeinon (sisältäen matkailun) ja saariston kehittämisen yhdeksi kokonaisuudeksi. Elinvoimaohjelman laatimisessa on huomioitu mahdollisuuksien mukaan kaupungin muita ohjelmia, kuten asunto- ja maapoliittinen ohjelma sekä hyvinvointisuunnitelma. Taustamateriaalina on käytetty myös syksyllä kolmannen kerran toteutettua yrityskyselyä. Ohjelma luodaan käyttäen aikaisempaa pohjaa mallilla ”painopiste-toimenpide-vastuut-mittarit”.

Elinkeino- ja saaristoasioihin sekä matkailun kehittämiseen keskittyvää elinvoimaohjelmaa valmisteltiin syksyn ja talven aikana. Työpajojen fasilitoinnissa hyödynnettiin Great Minds Oy:n osaamista. Työpajoja järjestettiin seuraavasti:

Kaupunginhallitus

§ 110

17.04.2023

- Yrittäjäyhdistysten hallitusten ja kaupunginhallituksen elinvoimailta 3.10.2022
- Työpaja yrittäjille ja sidosryhmille 8.11.2022
- Saariston työpaja 17.11.2022
- Matkailun työpaja 30.11.2022

Ohjelmaluonnos laadittiin joulukuussa 2022 viestintä- ja kehittämispäällikön, elinkeinoasiamiehen ja Visit Naantalin yhteistyönä.

Liite 1, KHJ 17.4.2023

Elinvoimaohjelmaluonnosta on käsitelty seuraavasti:

- Tammi-maaliskuussa 2023 käsittely elinkeino- ja maankäyttöryhmässä sekä kaupunginjohtajan johtoryhmässä
- Esittely kehitys- ja henkilöstöjaostossa 6.3.2023
- Saaristolautakunnan lausunto 8.3.2023 (liitteenä)

Liite 2, KHJ 17.4.2023

Elinkeinopäällikkö Lassi Rosala on läsnä kokouksessa asiantuntijana.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto päättää esittää liitteen mukaisen elinvoimaohjelman 2023-2026 hyväksymistä kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että elinkeinopäällikkö Lassi Rosala toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 110  
692/14.00.01/2021

Elinvoimaohjelmaluonnos laadittiin joulukuussa 2022 viestintä- ja kehittämispäällikön, elinkeinoasiamiehen ja Visit Naantalin yhteistyönä.

Liite 1, KH 17.4.2023

Elinvoimaohjelmaluonnosta on käsitelty seuraavasti:

- Tammi-maaliskuussa 2023 käsittely elinkeino- ja maankäyttöryhmässä sekä kaupunginjohtajan johtoryhmässä
- Esittely kehitys- ja henkilöstöjaostossa 6.3.2023
- Saaristolautakunnan lausunto 8.3.2023 (liitteenä)

Liite 2, KH 17.4.2023

Kaupunginhallitus

§ 110

17.04.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätösehdotus esitetään kokouksessa.

Kokouskäsitely

Kaupunginjohtaja teki seuraavan päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen elinvoimaohjelman vuosille 2023-2026.

Merkittiin, että elinkeinopäällikkö Lassi Rosala oli läsnä kokouksessa asiantuntijana.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Elinvoimaohjelma-17.04.2023

Saaristolautakunnan lausunto - pöytäkirjan ote § 8

Kaupunginhallitus

§ 111

17.04.2023

**Luottamushenkilövalintojen suorittaminen**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 111  
1257/00.00.01.00/2021

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Kaupunginvaltuusto on 13.3.2023 tehnyt päätöksen kaupunginvaltuuston täytettävänä olevaista luottamustoimista.

Valtuustoryhmille on maaliskuussa 2023 lähetetty yhteenveto kaupunginhallituksen täytettäviksi tulevista luottamustoimista.

Puolueiden neuvottelujen pohjalta laaditaan yhteenveto esitykseksi kaupunginhallituksen täytettävistä luottamustoimista.

Oheismateriaali:

- Yhteenveto kaupunginhallituksen täytettäväksi tulevista luottamustoimista

Kaikki ryhmät eivät ole vielä toimittaneet omia ehdotuksiaan yhteenvetoon koottavaksi, joten kokouksessa on tarpeellista kartoittaa neuvottelutilanne ja täytettävät luottamustoimet sekä sopia tietojen toimittamisesta hallintojohtajalle. Valinnat suoritettaisiin kokouksessa 24.4. johon mennessä saadaan yhteenveto ryhmien esityksistä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus suorittaa luottamushenkilövalinnat.

Päätös

Kaupunginhallitus palaa luottamushenkilövalintoihin 24.4.2023 kokouksessaan.



## Lounais-Suomen jätehuolto-ohjelman 2023-2028 hyväksyminen

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 112  
278/14.06.01/2023

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta on 28.3.2023 pyytänyt alueensa kuntia, kaupunkeja ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:tä tekemään päätöksen vuosia 2023–2028 koskevan Lounais-Suomen jätehuolto-ohjelman hyväksymisestä.

Jätehuolto-ohjelma on jätehuollon yhteistoiminta-alueen kuntien yhteinen näkemys siitä, miten seudun kunnallista jätehuoltoa kehitetään seuraavien vuosien aikana. Ohjelma on valmisteltu yhteistyössä alueen jätehuollon toimijoiden sekä kuntien ja kaupunkien kanssa ja sen aikajänne ylittää vuoteen 2028. Uusi ohjelma jatkaa jätehuollon linjauksena aiemman jätehuoltopoliittisen ohjelman ohjelmakauden (2017–2022) päätyttyä vuoden 2023 vaihteessa. Aiemman jätehuoltopoliittisen ohjelman toteutumisesta laaditaan loppuraportti, joka tuodaan osakaskunnille ja LSJH:lle tiedoksi sen valmistuttua.

”Kohti kiertotaloutta” -jätehuolto-ohjelmaan on koottu kuusi tavoitetta ja niihin liittyviä toimenpiteitä, joilla tavoitteita pyritään saavuttamaan. Jokaiselle toimenpiteelle on nimetty toteuttamisesta vastaava taho, joita ovat Lounais-Suomen jätehuolto Oy, Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta tai osakaskunnat. Ohjelman toteutumista seuraamaan perustetaan seurantaryhmä, johon kuntien edustajiksi tullaan kutsumaan Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n omistajaohjauksesta vastaavia henkilöitä.

”Kohti kiertotaloutta” -jätehuolto-ohjelman tavoitteet kiteytetään jätehuollon tavoitetilaa koskevassa visiossa vuodelle 2028 seuraavalla tavalla: ”Alueen asukkaat, kunnat ja jätehuoltotoimijat toteuttavat yhteistyöllä onnistuneita ja kestäviä toimia jätteen määrän vähentämiseksi. Monipuoliset kunnalliset jätehuoltopalvelut on toteutettu ympäristön edut ja kiertotalouden periaatteet huomioiden.”

Lounais-Suomen jätehuolto-ohjelma 2023-2028 on liitteenä.

Liite 1, KH 17.04.2023

Oheismateriaali:

- Kohti kiertotaloutta, Lounais-Suomen jätehuolto-ohjelman 2023-2028 taustaraportti

Lounais-Suomen jätehuolto-ohjelma tulee voimaan vasta kun jokainen osakaskunta ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy ovat sen hyväksyneet. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta on hyväksynyt ohjelman kokouksessaan 9.3.2023.

Kaupunginhallitus

§ 112

17.04.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Naantalin kaupunginhallitus hyväksyy Lounais-Suomen  
jätehuolto-ohjelman 2023-2028 liitteen 1 mukaisena.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Lounais-Suomen jätehuolto-ohjelma 2023-2028

**Anomus tontin luovutuksesta edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistä**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 113  
5/10.00.02.01/2023

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Y-vuokraus Oy on 3.4.2023 toimittanut kaupungille anomuksen suostumukselle luovuttaa omistamansa tontti edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistä.

Naantalin kaupungin ja alkuperäisen maanomistajan kanssa on 26.4.2018 tehty kauppakirja, jonka kohdassa 3.12 on sovittu rakentamisvelvoitteesta ja sopimussakosta sekä siitä, että mikäli myyjä aikoo luovuttaa tontin rakentamattomana edelleen, on myyjän ennen kauppaa hyväksyttävä siirronsaaja ja kauppakirjan rakennusvelvoitetta ja sopimussakkoa koskevat ehdot kaupungilla.

Edelleen luovutusta koskeva kauppakirjaluonnos on oheistettu. Kauppakirjassa siirronsaajat ottavat rakentamisvelvoitteen vastattavakseen, jonka määräaika on 19.10.2025. Kauppakirjan liitteenä on ote alkuperäisen 26.4.2018 kauppakirjan kyseisistä ehtokohdista.

Anomus ja kauppakirjaluonnos ovat liitteinä.

Liitteet 1-2, KH 17.4.2024

Esitän, että Y-vuokraus Oy:lle annetaan suostumus luovuttaa tontti 529-124-0010-0002 edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttymistä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää Y-vuokraus Oy:lle suostumuksen luovuttaa tontti 529-124-0010-0002 edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttymistä.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Y-vuokraus Oy:n hakemus  
Kauppakirja Y vuokraus Oy  
Alkuperäisen kauppakirjan 2018 ehtokohdat 3 ja 4

## Yhtymäkokousedustajan valitseminen Kuntayhtymä Raision-Naantalin vesilaitoksen yhtymäkokoukseen

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 114  
301/02.01.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Kuntalain 60 §:n 2 momentin mukaan kuntayhtymän yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Kuntayhtymän hallitus on kutsunut Raision-Naantalin vesilaitoksen yhtymäkokouksen koolle 20.4.2023 klo 15.

Naantalin kaupungin valtuusto on 24.4.2017 § 37 hyväksynyt kuntayhtymän täydennetyn perussopimuksen. Perussopimuksen 5 §:n mukaan yhtymäkokous

- hyväksyy kuntayhtymän talousarvion ja tilinpäätöksen;
- päättää vastuuvapauden myöntämisestä ja toimenpiteistä, joihin tilintarkastajien kertomus antaa aihetta ja
- valitsee kuntayhtymän hallituksen jäsenet ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet.

Edelleen perussopimuksen mukaan yhtymäkokous pidetään kaksi kertaa vuodessa, huhtikuun ja lokakuun loppuun mennessä. Kummallakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi edustaja.

Yhtymäkokouksessa 20.4.2023 käsitellään kuntayhtymän tilinpäätös vuodelta 2022 sekä päättää vastuuvapauden myöntämisestä ja toimenpiteistä, joihin tilintarkastajien kertomus antaa aihetta.

Naantalin kaupunginhallitus on 13.9.2021 § 348 nimennyt Kuntayhtymä Raision-Naantalin vesilaitoksen hallitukseen jäseneksi Esa Paavolan. Kuntayhtymän yhtymäkokousedustajaksi on nimetty kaupunginlakimies Turo Järvinen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita yhtymäkokousedustajaksi kaupunginlakimies Turo Järvisen Kuntayhtymä Raision-Naantalin vesilaitoksen yhtymäkokoukseen 20.4.2023.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 114

17.04.2023

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Suunnattu maksuton osakeanti Turun seudun puhdistamo Oy:n yhtiösopimuksen 23.12.2022 mukaisen osakkaiden osakeomistuksen tarkastuksen toteuttamiseksi**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 115  
1056/02.01.02/2022

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Turun seudun puhdistamo Oy:n kevätyhtiökokous on kutsuttu koolle 28.4.2023. Asialistalla olevien varsinaisen yhtiökokouksen käsiteltävien asioiden lisäksi yhtiökokous käsittelee ja päättää yhtiösopimuksen mukaisesti suunnatusta maksuttomasta osakeannista osakkaiden osakeomistusten tarkastuksen toteuttamiseksi. Yhtiökokouskutsu liitteineen on oheismateriaalina.

- Oheismateriaali: Yhtiökokouskutsu 28.4.2023

Turun seudun puhdistamo Oy:n omistajien 23.12.2022 solmiman Yhtiösopimuksen mukaan osakkaiden omistusosuuksien yhtiössä tulee vastata osakkaiden yhtiön palveluista käyttämää suhteellista osuutta. Sekä K- että L-sarjan osakkailla omistusosuus vastaa osakkaan suhteellista osuutta yhtiön tuottamien palvelujen käytöstä.

Yhtiön pääomakustannukset jaetaan omistajille omistajien omistusosuuksien mukaisesti. Kun omistusosuus vastaa palvelun käyttömäärää, myös pääomakustannukset jakautuvat omistajille siinä suhteessa kuin nämä palvelua käyttävät. Omistusosuuden muutos johtaa siten omistajan kannalta joko siltä perittyjen maksujen nousuun taikka laskuun riippuen siitä, miten omistajan osuus palveluiden käytöstä on kehittynyt suhteessa toisiin omistajiin.

Osakkaat ovat yhdessä sitoutuneet Yhtiösopimuksen noudattamiseen. Omistajien omistusosuuksia ja niihin määräajoin tehtäviä muutoksia käsitellään Yhtiösopimuksen kohdassa B 4.3.

Osakkaat ovat yhteisesti sopineet, että seuraava vastaavuustarkastelu toteutetaan keväällä 2023.

Osakaskokous 23.8.2022:

*Päätettiin yksimielisesti, että kevätyhtiökokouksessa 2023 päätetään omistusosuuksien muutoksesta vuoden 2022 kesä-joulukuun virtaus- ja kuormitustietojen perusteella.*

Vastaavuustarkastelussa havaitut tarvittavat omistusosuuden muutokset toteutetaan suunnatulla maksuttomalla osakeannilla, kuten toimittiin myös vuonna 2021 ensimmäisen määräaikaistarkastuksen yhteydessä. Suunnatussa osakeannissa yhtiön osakkaat yhtä lukuun ottamatta saavat uusia osakkeita. Uudet osakkeet ovat saajalleen maksuttomia. Niistä ei makseta varainsiirtoveroa eikä uusien osakkeiden saaminen johda

kirjanpidollisten voittojen tai tappioiden syntymiseen omistajakunnassa. Osakeannin kautta omistussuhteet saadaan säädettyä tarkkaan palvelun käytön mukaiseksi.

Osakeannin toteuttaminen edellyttää kahta päätöstä. Ensin yhtiökokous päättää uusien osakkeiden suuntaamisesta omistajille. Seuraavana askeleena on, että osakas merkitsee saamansa osakkeet. Merkitseminen tarkoittaa osakkeiden vastaanottamista. Merkinnot on tehtävä yhtiökokouksen päättämässä aikaikkunassa.

Uudet omistussuhteet perustuvat K-sarjan osakkaiden osalta laskelmiin kunkin K-sarjan osakkaan tuottamasta jätevesikuormituksesta muutostarkastelun jaksolla 1.6.–31.12.2022. L-sarjan osakkaan omistussuhde vastaa osakkaan osuutta vuoden 2022 kokonaiskäyttökustannuksesta.

Seuraavasta taulukosta ilmenevät osakkaiden tämänhetkiset omistusosuudet, palvelun käytön perusteella laskettujen osakeannissa annettavien osakkeiden lukumäärät sekä osakkaiden uudet omistusosuudet.

	Osakeomistus 31.12.2022		Uusia osakkeita kpl	Osakeomistus yhteensä 2023 alkaen	
	kpl	%		kpl	%
<b>K-sarja</b>					
Turku	11 861	59,31 %	8 322	20 183	62,09 %
Kaarina	2 241	11,21 %	1 122	3 363	10,35 %
Paimio	569	2,85 %	285	854	2,63 %
Lieto	943	4,72 %	465	1 408	4,33 %
Rusko	180	0,90 %	104	284	0,87 %
Raisio	1 692	8,46 %	914	2 606	8,02 %
Naantali	1 116	5,58 %	793	1 909	5,87 %
Masku	372	1,86 %	146	518	1,59 %
Nousiainen	130	0,65 %	33	163	0,50 %
Mynämäki	237	1,19 %	135	372	1,14 %
Aura	200	1,00 %	89	289	0,89 %
Pöytyä	94	0,47 %	59	153	0,47 %
Oripää	71	0,36 %	0	71	0,22 %
Marttila	40	0,20 %	25	65	0,20 %
<b>K-sarja yhteensä</b>	<b>19 746</b>	<b>98,73 %</b>	<b>12 492</b>	<b>32 238</b>	<b>99,18 %</b>
<b>L-sarja</b>					
Turku Energia	254	1,27 %	13	267	0,82 %
<b>L-sarja yhteensä</b>	<b>254</b>	<b>1,27 %</b>	<b>13</b>	<b>267</b>	<b>0,82 %</b>
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>20 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>12 505</b>	<b>32 505</b>	<b>100,00 %</b>

Yhtiösopimuksen mukaista päivitystä valmistellaan alustavasti yhtiön kevytyhtiökokoukseen 2023. Merkintäasiakirjan allekirjoittajalla on oltava kyseiseen toimeen asianmukainen valtuus ja oikeus edustaa osakasta nimenkirjoittajana tässä asiassa, jotta osakemerkintä olisi pätevä.

Naantalin kaupungin hallintosäännön 22 §:n 24 -kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää muiden kuin osakehuoneistojen ja kiinteistöyhtiön hallintaan oikeuttavien osakkeiden ja osuuksien

Kaupunginhallitus

§ 115

17.04.2023

ostamisesta ja myymisestä valtuuston vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti. Toimivalta on kaupunginhallituksella osakeannin ollessa maksuton.

Kaupunginhallitus on 13.9.2021 § 348 nimennyt Turun seudun puhdistamo Oy:n yhtiökokousedustajaksi tekninen johtaja Reima Ojala ja hänen henkilökohtaiseksi varaedustajakseen kaupunginlakimies Turo Järvisen. Ojala on estynyt osallistumasta yhtiökokoukseen 28.4.2023.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä Naantalin kaupungille Turun seudun puhdistamo Oy:n maksuttomassa osakeannissa vuonna 2023 suunnattavat osakkeet. Kaupunginlakimies Turo Järvinen valtuutetaan Naantalin kaupungin puolesta allekirjoittamaan merkintää koskeva asiakirja.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus

§ 116

17.04.2023

**Turun Seudun Vesi Oy:n varsinainen yhtiökokous**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 116  
102/02.01.02/2023

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Turun seudun Vesi Oy:n varsinainen yhtiökokous on kutsuttu koolle 20.4.2023. Asialistalla olevien varsinaisen yhtiökokouksen käsiteltävien asioiden lisäksi listalla on uuden varalaitoksen investointipäätös ja lainatakuiden hakeminen osakkailta. Yhtiökokouskutsu liitteineen on oheismateriaalina.

- Oheismateriaali: Yhtiökokouskutsu 20.4.2023

Kaupunginhallitus on 13.9.2021 § 348 nimennyt Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiökokousedustajaksi tekninen johtaja Reima Ojalan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiökokousasiat päätösesityksineen ja ohjeistaa yhtiökokousedustajaa kannattamaan uuden varalaitoksen investointipäätöstä.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Sisäisen tarkastuksen yhteenveto vuoden 2022 tarkastuksista ja tarkastussuunnitelma 2023**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 117  
309/00.03.01/2023

Valmistelija

Controller Riikka Söderlund

Sisäisen tarkastuksen toimintaohjeissa ja säännöissä on sovittu, että sisäinen tarkastus raportoi kaupunginhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle kerran vuodessa tekemänsä havainnot. Sisäisen tarkastuksen yhteenveto vuoden 2022 tarkastuksista oheistetaan.

Vuoden 2023 tarkastuskohteiden valinnasta on keskusteltu kaupunginjohtajan kanssa. Sisäisen tarkastuksen tarkastussuunnitelma vuodelle 2023 oheistetaan.

Oheismateriaali

- Sisäisen tarkastuksen yhteenveto vuoden 2022 tarkastuksista (salainen, JulKL 24.1 § 15 kohta)
- Sisäisen tarkastuksen tarkastussuunnitelma 2023 (salainen, JulKL 24.1 § 15 kohta)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi sisäisen tarkastuksen vuoden 2022 yhteenveton ja hyväksyy vuoden 2023 tarkastussuunnitelman, sekä lähettää ne edelleen tarkastuslautakunnalle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 118

17.04.2023

**Kokouksessa käsiteltävät salassa pidettävät asiat**

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 118

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi, että kokouksessa käsitellään seuraavat julkisuuslain nojalla salassa pidettävät asiat, jotka säilytetään erillisessä salassa pidettävien kokousasioiden sarjassa:

Vuoden 2023 itsenäisyyspäivän kunniamerkkiesitykset  
(Salassa pidettävä JulKL 24.1 § kohta 32 nojalla)

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 109, § 111, § 116, § 117, § 118**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 108, § 110, § 112, § 113, § 114, § 115****Oikaisuvaatimusohjeet**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 25.04.2023 .

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Kaupunginhallitus  
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali  
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali  
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.