

Yhdyskuntatekniikan valmistunut hanke: Tuulensuunkadun ja Käsityöläiskadun kunnallistekniikka

Tekninen lautakunta 10.02.2021 § 15
230/10.03.01.00.00/2021

Valmistelija

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen 1.2.2021

Naantalın kaupungin hallintosäännön mukaan yli 150 000 euron hankkeiden vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset tulee toimittaa tiedoksi teknisen lautakunnan kautta kaupunginhallitukselle.

Tuulensuunkadun ja Käsityöläiskadun kunnallistekniikka kuuluu monivuotiseen Keskustakorttelit –kustannuspaikkaan. Vuoden 2020 talousarviossa Keskustakortteleille (Tuulensuunkatu ja Käsityöläiskatu) varattiin yhteensä 1 290 000 euron määräraha.

Tuulensuunkadun ja Käsityöläiskadun kunnallistekniikan rakentamisen toteutti Oteran Oy. Urakassa uusittiin kunnallistekniikan lisäksi kaikki pintarakenteet Tuulensuunkadulla välillä Tullikatu – Ratakadun jälkeinen suojatie ja Käsityöläiskadulla välillä Tuulensuunkatu - Luostarinkatu. Urakka käynnistyi huhtikuussa 2020 ja valmistui joulukuussa 2020. Samassa yhteydessä Naantalın Energia Oy uusi kadun valaistuksen. Osa pintatöistä tehdään keväällä 2021 jälkityönä.

Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat olleet vuonna 2020 seuraavat:

-Urakkatarjoushinta	720 000 e
- Lisätyöt urakassa	n. 76 800 e
- Lisätyöt urakassa, joiden laskutus 3. osapuoli	n. 28 600 e
- Valaistuksen rakentaminen, Naantalın Energia	n. 116 000 e
- Vesihuollon tarvikkeet ja työt	n. 101 500 e
- Vihertyöt ja istutusten hankinta	n. 27 400 e
- Työaikainen suunnittelu, valvonta ja mittaukset	n. 61 200 e

Hankkeen toteutuneet kustannukset:

- Katualueet	824 719,82 e
- Vesihuolto	306 744,13 e
Toteutuneet kustannukset yhteensä	1 131 463,95 e

Hankkeen toteutuneista kustannuksista 25 000 euroa kohdistuu vuodelle 2021, joita vastaan toteutetaan osa katujen pintatöitä jälkityönä.

Yritysvaikutusten arviointi:

Hanke mahdollistaa keskustan täydennysrakentamisen tarjoten ensi vaiheessa rakennusy yrityksille töitä sekä myöhemmässä vaiheessa uusien palvelujen sijoit-tumisen alueelle.

OHEISMATERIAALI: Urakan vastaanottotarkastuspöytäkirja ja taloudellinen loppuselvitys.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee Tuulensuunkadun ja Käsityöläiskadun kunnallistekniikan rakentamisen taloudellisen loppuselvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.