

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>PAIKKATIEDOT:</b>				
KuntaTietoPalvelu (KTP)	1, kunnan muutosprosentti, tekninen ltk	<p><b>1.6.2018 alkaen:</b> KuntaTietoPalvelun hinnaston mukainen palvelumaksu ilman kunnan määräämää muutosprosenttia. KuntaTietoPalvelu (KTP) on kuntien teknisen- ja ympäristötoimen keskeisten maankäytön ja rakennetun ympäristön prosessien tuottamien koneluettavien (KuntaGML) tietojen välityspalvelu. Palvelu on tarkoitettu sekä kuntalaisten, yritysten että viranomaisten käyttöön. Alkuvaiheessa Naantali toimittaa palveluun ajanmukaiset osoitetiedot. Muita aineistoja lisätään mahdollisuuksien mukaan myöhemmin. Tiedotamme Naantalin kaupungin verkkosivuilla, kun palvelu on osaltamme toiminnassa. KuntaTietoPalvelun kauppapaikan löydät osoitteesta: <a href="https://www.kuntatietopalvelu.fi/fi/kauppa">https://www.kuntatietopalvelu.fi/fi/kauppa</a> (palvelu toimii parhaiten Chrome-selaimella)</p>	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV. Kerätyistä palvelumaksuista tilitetään kunnalle vuosittain 70%.	

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloituseruste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>LIIKENNEVÄYLÄT:</b>				
Venepaikkamaksu	1, venepaikan leveys, tekninen ltk	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Liite 1	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV	
Avainpantit	1, portilliset laiturit, tekninen ltk	<b>1.1.2017 alkaen:</b> 35 €/avain	Panttimaksun saa takaisin, kun avain palautetaan	
Talvisäilytyspaikkamaksu	1, talvisäilytyspaikan m <sup>2</sup> , tekninen ltk	<b>1.1.2017 alkaen:</b> 13 €/m <sup>2</sup> , sis. alv 24 (10,48 €/m <sup>2</sup> , alv 0 %)	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV	
Nosturimaksu	1, avaimen käyttö, tekninen ltk	<b>1.1.2014 alkaen:</b> 20 €/vrk tai vkl sis. alv Avainpanttimaksu 100 €	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV	
Autopaikan vuokra vanhassa kaupungissa		<b>1.5.2017 alkaen:</b> 330 € €/v alv 0% tai 155 €/v alv 0% kiinteistöjen osalta, joille asemakaavakartassa on osoitettu pysäköintipaikka tontin ulkopuolelle. Näitä kiinteistöjä ovat: - Kortteli 5 tontti 5, 1 ap (tekla 22.5.13 § 74) - Kortteli 9 tontti 23, 4 ap (tekla 22.5.13 § 63) - Kortteli 9 tontti 27 - Kortteli 10 tontti 5 - Kortteli 11 tontti 18 - Kortteli 12 tontti 9 - Kortteli 13 tontti 14, 2 ap - Kortteli 13 tontti 19 (erillinen liitekartta)	Pihakatualueella P-merkillä osoitetut pysäköintipaikat verotonta maanvuokrausta	
Pysäköintilupa vanhan kaupungin rannan alueen yrityksille maksullisille pysäköintipaikoille	H, auton pysäköinti maksullisella pysäköintialueella tai kadulla, tekninen ltk	<b>1.1.2017:</b> 500,00 €/vuosi sis. alv 24 %, (403,23 €/ vuosi alv 0 %)	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV	

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
Pysäköintimaksu	H, auton pysäköinti maksullisella pysäköintialueella tai kadulla, tekninen ltk	<b>1.1.2013 alkaen:</b> 2,40 €/tunti sis. alv 24 %, (1,94 €/tunti ALV 0 %)  <b>1.1.2017 alkaen:</b> Pysäköintimaksu peritään ajalla 1.5. – 31.8. Kaivokadun. Kaivokadun pysäköintialueella, Fleminginkadulla, Maariankadulla, Luostarinkadulla ja Tuulensuunkadulla	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV	
Tilapäiset pysäköintimaksut		<b>1.1.2014 alkaen:</b> 50,00 €/ lupa. Toistaiseksi olevat luvat lakkautetaan		
Laskutettavat korjaus-, huolto- ym. maksut	1, työaika, tekninen ltk	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Liite 3	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Maankaatopaikan läjitystaksa	1, m <sup>3</sup> , tekninen ltk	<b>1.1.2016 alkaen:</b> 4,00 € sis. alv 24 %, omien töiden urakoitsija 8,00 € sis. alv 24 %, ulkopuoliset	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV	
Katualueen vuokraaminen	1, m <sup>2</sup> /vko yhdyskuntateknikan päällikkö	<b>1.1.2016 alkaen:</b> 2,00 €/m <sup>2</sup> /vko tai pitkäkestoiset laajat vuokraukset tarvittaessa tapauskohtaisesti Katualueen vuokraa ei peritä touko- ja syyskuussa	ALV 0 %, ALV 27.1 § (maa-alueen luovuttaminen esim. mainostelineen tai pylvään sijoittamista varten)	
Kaapeleiden kaivuu- ja sijoituslupa	1, yhdyskuntateknikan päällikkö	<b>1.1.2014 alkaen:</b> 300,00 € <b>Tekla 25.2.2015 § 17:</b> Mikäli kaivutyö kestää viranhaltijapäätöksessä mainittua pidempään eikä ylityksestä ole erikseen muuta sovittu kaupungin valvojan kanssa, peritään ylittävältä ajalta taksan mukaiset korvaukset kolminkertaisina.	veroton viranomaispäätös	
Kaivuulupa	1, yhdyskuntateknikan päällikkö	<b>1.1.2014 alkaen:</b> 100 € ensimmäinen viikko ja sen jälkeen 200 €/alkava viikko <b>Tekla 25.2.2015 § 17:</b> Mikäli kaivutyö kestää viranhaltijapäätöksessä mainittua pidempään eikä ylityksestä ole erikseen muuta sovittu kaupungin valvojan kanssa, peritään ylittävältä ajalta taksan mukaiset korvaukset kolminkertaisina.	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

<b>Maksun nimi</b>	<b>Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä</b>	<b>Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)</b>	<b>Muu info (ALV-kohtelu, muut)</b>	<b>Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä</b>
<b>KONEKESKUS:</b>				
Kaluston vuokrat	1, Käyttötunti tai -kilometri, tekninen ltk	<b>1.1.2021 alkaen:</b> Liite 2	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Kk-vuokrattu kalusto		<b>1.1.2021 alkaen:</b> Liite 2		
Laskutettava kaluston korjaustyö	1, Työaika tekninen ltk	<b>1.1.2015 alkaen:</b> 55,00 €/h (alv 0%)	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV Materiaalit ja tarvikkeet veloitetaan erikseen	
Laskutettavat asennus-, korjaus-, ym. työt	1, Työaika tekninen ltk	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Liite 3	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Laskutettava renkaiden vaihto	1, Työaika tekninen ltk	<b>1.1.2015 alkaen:</b> 22,00 €/h (alv 0%)	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Laskutettava renkaiden vaihto + pesu	1, Työaika tekninen ltk	<b>1.1.2015 alkaen:</b> 33,00 €/h (alv 0%)	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Laskutettava öljynvaihto (vain työ)	1, Työaika tekninen ltk	<b>1.1.2015 alkaen:</b> 39,00 €/h (alv 0%)	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Laskutettava auton pesu + kuivaus	1, Työaika tekninen ltk	<b>1.1.2015 alkaen:</b> 28,00 €/h (alv 0%)	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloituseruste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>VIHERYKSIKKÖ:</b>				
Torin tonttien ja penkkipaikkojen vuosi- kuukausi- ja päivävuokrat	1, tontin tai penkki- paikan hintavyö- hyke, koko ja pinta- ala, kaupunginpuutar- huri (max. 1 vuosi) HS 45 §	<b>1.5.2016 alkaen: sis. alv 24 %:</b> 1. Vuosipaikat: 550 ja 275 € 2. Kuukausipaikat: 90 ja 45 € 3. Päiväpaikat 14 ja 7 € 4. Autopaikat 34 ja 17 € 5. Neliövuokra torialueen reunan yrityksille 7,00 € 6. Sähkön käytön päivämaksu 9 €	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voi- massa oleva ALV  Vapaat paikat vuokrataan päivämaksulla	
Kesätoripaikan päivämaksu	1, paikka, kaup.puutarhuri	<b>1.5.2017 alkaen:</b>  Kesätoripaikat vuokrataan tarjousten perusteella, mutta mahdollisesti vapaaksi jäävät vuokrataan viikkovuokralta 50,00 €/viikko sis. alv 24 %	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voi- massa oleva ALV  Kesätoripaikat vuokrataan tarjousten perusteella, mutta mahdollisesti vapaaksi jäävät vuokrataan päivittäin	
Kasvitarhapalstat Taimo ja Taimonranta	1, paikka, kaup.puutarhuri	<b>1.1.2019 alkaen:</b> Taimo-Honkakaari 30,00 €/paikka ja Taimonranta 35,00 €/paikka	ALV 0 % (ALV 27.1 §) sisältää ainoastaan paikkavuokran, ei maan muokkausta	
Laskutettavat viheryksikön tekemät työt	1, työaika, tekninen ltk	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Liite 3	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Puistoalueen vuokraaminen	1, m <sup>2</sup> /vko kaup.puutarhuri	<b>1.1.2016 alkaen:</b> 1,00 €/m <sup>2</sup> /vko tai pitkäkestoiset laajat vuokraukset tarvittaessa tapauskohtaisesti Syys- ja lokakuussa ei peritä puistoalueen vuokraa	ALV 0 %, ALV 27.1 § (maa-alueen luovutta-minen esim. rakentajalle varastoalueeksi tms.)	

**MAKSULUETTELO**

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>JOUKKOLIIKENNE:</b>				
Seutulipun hinta	H, lipun hinta/kk, KV	<b>1.1.2015 alkaen:</b> yksi vyöhyke hintaan 88,00 €/kk	Asiakas maksaa seutulipun hinnan suoraan liikennöitsijälle tai Turun myyntipisteeseen ja kaupunki maksaa subventio-osuuden erikseen	
Kunnan kustantama koulumatkan hinta	H, lipun hinta, €/matka KV	<b>1.1.2015 alkaen noudatettu:</b> Kunnan kustantama koulumatkan hinta 3,00 €/matka, ALV 0%. - Koululaiskorteista maksetaan puolivuositain seuraavasti: korttien määrä x 2 matkaa/koulupäivä x 3,00 €/matka	Turun seudun joukkoliikennelautakunta laskuttaa sivistysviraston perusopetusta koululaiskorteista	

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>SIIVOUSPALVELUT:</b>				
Siivouspalvelut	1, Työaika Tekninen ltk	<b>1.1.2021 alkaen:</b>  Liite 3	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	<b>1.1.2022 alkaen:</b>  Liite 3
Siivouskonevuokrat	1, Kappalehinta Tekninen ltk	<b>1.1.2013 alkaen:</b> - pienet siivouskoneet 25,00 €/vrk (alv 0 %) - isot siivouskoneet 50,00 €/vrk (alv 0 %) - koneiden kuljetus siivouspalvelun toimesta 50,00 €/vuokraus (alv 0 %) (vientä ja palautus)	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>ATERIAPALVELUT:</b>				
Ateriapalvelut:	1, Työaika Tekninen ltk	<b>1.1.2021 alkaen:</b> Liite 3 Ruokapalvelun henkilökuntaa on oltava paikalla, mikäli kiinteistö vuokrataan ulkopuolisille keittiötiloihin esim. leirit ja erilaiset juhlat. Lisäksi laskutetaan mahdolliset elintarvikekustannukset (alv elintarvikkeet, rehut sekä ravintola- ja ateriapalvelut) hankintakustannuksineen.	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	<b>1.1.2022 alkaen:</b> Liite 3
Ruokapalvelun linjasto- ja tilaustuotehinnasto, vierasateriat	1, Omakustannus-hinta Tekninen ltk	<b>1.1.2021 alkaen:</b> Liite 4a	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV (elintarvikkeet, rehut sekä ravintola- ja ateriapalvelut)	<b>1.1.2022 alkaen:</b> Liite 4a
Henkilökunta-ruokailut	2, Omakustannus-hinta KH:n konsernijaosto	<b>1.1.2021 alkaen:</b> Konsernijaoston päätöksen mukaan	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV (elintarvikkeet, rehut sekä ravintola- ja ateriapalvelut)	<b>1.1.2022 alkaen:</b> Konsernijaoston päätöksen mukaan
Keittiötilojen vuokrat	1, Aikaveloitus Tekninen ltk	<b>1.1.2021 alkaen:</b> keittiötilojen vuokraus 25,00 €/tunti (alv 0 %), pidempiaikainen vuokraus 120,00 €/vrk (alv 0 %) (leirit ym.)  Ruokapalvelun henkilökuntaa on oltava paikalla, mikäli kiinteistö vuokrataan ulkopuolisille keittiötiloihin.	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Astiavuokrat	1, Kappalehinta Tekninen ltk	<b>1.1.2014 alkaen:</b> Liite 4b  Asiakas korvaa vuokrauskäytössä rikkoutuneet astiat uushankinnan hintaisina.	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	



Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloituseruste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä										
<b>VESIHUOLTOLAITOS:</b>														
Käytöveden liittymismaksu	1, liittyminen vesi-johtoverkostoon, KH	<p><b>1.1.2009 alkaen/tarkennettu viimeksi 1.1.2011:</b> 2,72 €/kiinteistön rakennusten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-alan summa.</p> <p>Voimassa olevan liittymismaksun määräytymisperiaatteen mukaisesti, jos tontin tai rakennuspaikan pinta-ala ylittää asuin kerrostalon osalta rakennusten kerrosalan yksinkertaisen määrän, omakotikiinteistön osalta rakennusten kerrosalan kahdeksankertaisen määrän, paritalo-, kytketyn pientalo-, rivitalo- ja pienkerrostalokiinteistön (AKR) osalta rakennusten kerrosalan kolminkertaisen määrän ja muiden kiinteistöjen osalta rakennusten kerrosalan kaksinkertaisen määrän, ei sanotun määrän ylittävää osaa oteta huomioon liittymismaksua määrättäessä.</p> <p>Omakoti- ja vapaa-ajan kiinteistöjen ja vastaavien osalla tontin tai rakennuspaikan pinta-alan ollessa 1500 m<sup>2</sup> tai suurempi, ei edellä mukaan huomioitun kerrosalan kaksitoistakertaisen määrän ylittävää osaa oteta huomioon liittymismaksua määrättäessä.</p> <p>Liittymismaksun suuruuteen vaikuttaa 1.1.2010 alkaen aluekerroin. Aluekerroimesta päättää tekninen lautakunta tapauskohtaisesti erikseen.</p> <p><b>1.1.2011 alkaen:</b> Otettiin käyttöön liittymismaksutaksan, jota sovelletaan sellaisiin kulutusasteisiin, joissa ei ole laskentaperusteeksi soveltuvaa kerrosalaa tai se on niin vähäinen, että se ei ole liittymismaksun laskentaan sovellettavissa. Tällaisissa tapauksissa liittymismaksut vahvistetaan 1.1.2011 alkaen seuraavasti:</p> <table data-bbox="591 938 1032 1091"> <thead> <tr> <th>johdon koko</th> <th>liittymismaksu €</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>25 mm</td> <td>1 000,00</td> </tr> <tr> <td>32 mm</td> <td>2 000,00</td> </tr> <tr> <td>40 mm</td> <td>3 000,00</td> </tr> <tr> <td>50 mm</td> <td>4 000,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Edellisen lisäksi, jos tonttijohdon koko on suurempi kuin 50 mm, liittymismaksu tulee olemaan suurempi kuin 50 mm liittymäjohdolla, mutta liittymismaksun suuruus sovitaan tapauskohtaisesti.</p>	johdon koko	liittymismaksu €	25 mm	1 000,00	32 mm	2 000,00	40 mm	3 000,00	50 mm	4 000,00	ALV 0 %, palautus- ja siirtokelpoinen	
johdon koko	liittymismaksu €													
25 mm	1 000,00													
32 mm	2 000,00													
40 mm	3 000,00													
50 mm	4 000,00													

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
Kapasiteettivarausmaksu, vesiosuuskunnat ja vastaavat liittyjät	1, liittyminen vesijohtoverkoston, KH	<b>1.1.2010 alkaen:</b> Pienin käyttöveden kapasiteettivarausmaksu vesiosuuskunnille tai vastaaville liittyjille 10 000 euroa (ALV 0 %). Tällä maksulla vesiosuuskunta saa käyttöönsä vesihuoltolaitoksen putkikapasiteettia viiden asunnon tarpeeseen, joka vastaa 4 dm <sup>3</sup> /s normivirtaaman summaa. Jos vesiosuuskunta on suurempi kuin viisi asuntoa, tulee normivirtaaman summan kasvamisesta maksaa vesihuoltolaitokselle edellä kerrotun lisäksi varausta 0,8 dm <sup>3</sup> /s/asunto, jonka hinnaksi vahvistetaan käyttöveden osalta 320 euroa (ALV 0) Kapasiteettivarausmaksu on siirtokelpoinen.	Siirtokelpoinen  verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Tonttijohdon asennus	1, liittyminen vesijohtoverkoston, KH	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Liittymismaksun lisäksi asiakkaalta laskutetaan tonttivesijohdon rakentamiskustannukset kiinteällä hinnalla 950 euroa + ALV, kun: • tonttivesijohdon pituus on korkeintaan 30 m ja tonttivesijohdon halkaisija on enintään 63 mm.  Muutoin tonttivesijohdon rakentamiskustannukset laskutetaan työlaskutuksena (materiaali- ja työkustannukset sekä yleiskulut)	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Perusmasku	1, vesimittarin virtaama ja koko, KH/KV	<b>1.1.2014 alkaen:</b> <u>Vesimittari</u> €/v (alv 0 %) 15-20 mm 42,86 25-32 mm 71,42 40 mm 128,55 50 mm 207,10 65 mm 249,93 80 mm 378,47 100 mm 414,17 125 mm 664,11 150 mm 992,60 + Kaukonäyttölaitemaksu 305,12 €/v (alv 0 %)	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Käyttöveden kulutusmaksu	1, vesi-m <sup>3</sup> , KH/KV	<b>1.1.2014 alkaen:</b> 2,10 €/m <sup>3</sup> (alv 0 %), <b>1.1.2017 alkaen:</b> 2,05 €/m <sup>3</sup> (alv 0 %) 2,60 €/m <sup>3</sup> alv 24 % 2,54 €/m <sup>3</sup> alv 24 %	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	<b>1.6.2021 alkaen:</b> 2,15 €/m <sup>3</sup> (alv 0 %) 2,66 €/m <sup>3</sup> alv 24 %
Laskutettavat asennus-, korjaus-, huolto- ym. maksut	1, työaika, tekninen ltk	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Liite 3 ja liite 5a, tarvikkeista ja kuljetuksista eri veloitus	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV.	
Kesävesi	1, veden käyttö, KH/KV	<b>1.1.2012 alkaen:</b> 100 €/kesä (ALV 0 %), 124 €/kesä (sis. ALV 24 %) 10 asiakasta, ei oteta uusia. <b>1.1.2014 alkaen:</b> Kesäveden kytkentäkulut, Liite 5a	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV.	

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä																
Vesimittarin langaton kotinäyttö	1, kertamaksu	<b>1.1.2014 alkaen:</b> 150,00 € sis. ALV 24 %	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV																	
Jäteveden liittymismaksu	1,	<p><b>1.4.2004 alkaen/ tarkennettu viimeksi 1.1.2010:</b> 3,85 €/kiinteistön rakennusten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-alan summa. Voimassa olevan liittymismaksun määräytymisperiaatteen mukaisesti, jos tontin tai rakennuspaikan pinta-ala ylittää asuinkerrostalon osalta rakennusten kerrosalan yksinkertaisen määrän, omakotikiinteistön osalta rakennusten kerrosalan kahdeksankertaisen määrän, paritalo-, kytketyn pientalo-, rivitalo- ja pienkerrostalokiinteistön (AKR) osalta rakennusten kerrosalan kolminkertaisen määrän ja muiden kiinteistöjen osalta rakennusten kerrosalan kaksinkertaisen määrän, ei sanotun määrän ylittävää osaa oteta huomioon liittymismaksua määrättäessä.</p> <p>Omakoti- ja vapaa-ajan kiinteistöjen ja vastaavien osalla tontin tai rakennuspaikan pinta-alan ollessa 1500 m<sup>2</sup> tai suurempi, ei edellä mukaan huomioidun kerrosalan kaksitoistakertaisen määrän ylittävää osaa oteta huomioon liittymismaksua määrättäessä.</p> <p>Liittymismaksun suuruuteen vaikuttaa 1.1.2010 alkaen aluekerroin. Aluekertoimesta päättää tekninen lautakunta tapauskohtaisesti erikseen.</p> <p><b>1.1.2015 alkaen:</b> Otetaan käyttöön 1.1.2015 liittymismaksutaksa, jota sovelletaan sellaisiin kulutuspiisteisiin, joissa ei ole laskentaperusteeksi soveltuvaa kerrosalaa tai se on niin vähäinen, että se ei ole liittymismaksun laskentaan sovellettavissa. Tällaisissa tapauksissa liittymismaksut vahvistetaan 1.1.2015 alkaen seuraavasti:</p> <table data-bbox="517 981 1272 1133"> <tr> <td>Paineviemärijohdon koko</td> <td>Liittymismaksu €</td> </tr> <tr> <td>32 mm</td> <td>2 000,00</td> </tr> <tr> <td>40 mm</td> <td>3 000,00</td> </tr> <tr> <td>50 mm</td> <td>4 000,00</td> </tr> <tr> <td>63 mm</td> <td>5 000,00</td> </tr> </table> <table data-bbox="517 1173 1272 1260"> <tr> <td>Viettoviemäriputken halkaisija</td> <td>Liittymismaksu €</td> </tr> <tr> <td>110 mm</td> <td>4 000,00</td> </tr> <tr> <td>160 mm</td> <td>7 000,00</td> </tr> </table> <p>Edellisten lisäksi, jos tonttijohdon koko on suurempi kuin 63 mm paineviemärillä ja 160 mm viettoviemärillä, liittymismaksun suuruus sovitaan tapauskohtaisesti.</p>	Paineviemärijohdon koko	Liittymismaksu €	32 mm	2 000,00	40 mm	3 000,00	50 mm	4 000,00	63 mm	5 000,00	Viettoviemäriputken halkaisija	Liittymismaksu €	110 mm	4 000,00	160 mm	7 000,00	ALV 0 %,	
Paineviemärijohdon koko	Liittymismaksu €																			
32 mm	2 000,00																			
40 mm	3 000,00																			
50 mm	4 000,00																			
63 mm	5 000,00																			
Viettoviemäriputken halkaisija	Liittymismaksu €																			
110 mm	4 000,00																			
160 mm	7 000,00																			

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloituseruste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä																				
Jäteveden kapasiteettivarausmaksu, vesiosuuskunnat ja vastaavat liittyjät	1, liittyminen jätevesiverkoston, KH/KV	<b>1.1.2010 alkaen:</b> Pienin jäteveden kapasiteettivarausmaksu vesiosuuskunnille tai vastaaville liittyjille 15 000 euroa (ALV 0 %) maksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Tällä maksulla vesiosuuskunta saa käyttöönsä vesihuoltolaitoksen putkikapasiteettia viiden asunnon tarpeeseen, joka vastaa 4 dm <sup>3</sup> /s normivirtaaman summaa. Jos vesiosuuskunta on suurempi kuin viisi asuntoa, tulee normivirtaaman summan kasvamisesta maksaa vesihuoltolaitokselle edellä kerrotun lisäksi varausta 0,8 dm <sup>3</sup> /s/asunto, jonka hinnaksi vahvistetaan käyttöveden osalta 480 euroa (ALV 0 %), maksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Kapasiteettivarausmaksu on siirtokelpoinen.	Siirtokelpoinen verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV																					
Jäteveden perusmaksu	1, vesimittarin virtaama ja koko, KH/KV	<b>1.1.2016 alkaen:</b> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Vesimittari</th> <th style="text-align: right;">€/v (alv 0 %)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>15-20 mm</td><td style="text-align: right;">45,25</td></tr> <tr><td>25-32 mm</td><td style="text-align: right;">75,41</td></tr> <tr><td>40 mm</td><td style="text-align: right;">135,74</td></tr> <tr><td>50 mm</td><td style="text-align: right;">218,70</td></tr> <tr><td>65 mm</td><td style="text-align: right;">263,93</td></tr> <tr><td>80 mm</td><td style="text-align: right;">333,06</td></tr> <tr><td>100 mm</td><td style="text-align: right;">437,36</td></tr> <tr><td>125 mm</td><td style="text-align: right;">701,30</td></tr> <tr><td>150 mm</td><td style="text-align: right;">1 048,20</td></tr> </tbody> </table>	Vesimittari	€/v (alv 0 %)	15-20 mm	45,25	25-32 mm	75,41	40 mm	135,74	50 mm	218,70	65 mm	263,93	80 mm	333,06	100 mm	437,36	125 mm	701,30	150 mm	1 048,20	Verollinen toiminta, verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Vesimittari	€/v (alv 0 %)																							
15-20 mm	45,25																							
25-32 mm	75,41																							
40 mm	135,74																							
50 mm	218,70																							
65 mm	263,93																							
80 mm	333,06																							
100 mm	437,36																							
125 mm	701,30																							
150 mm	1 048,20																							
Jäteveden käyttömaksu	1, jätevesi-m <sup>3</sup> , KV	<b>1.1.2014 alkaen:</b> 2.42 €/m <sup>3</sup> (alv 0 %), 3.00 €/m <sup>3</sup> alv 24 %	<b>1.1.2017 alkaen:</b> 2.00 €/m <sup>3</sup> (alv 0 %) 2.48 €/m <sup>3</sup> alv 24 %	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV																				
Yleisten alueiden hulevesimaksu		<b>1.7.2017 alkaen:</b> Liite 5b	veroton	<b>1.1.2022 alkaen:</b> Liite 5b																				
Kiinteistöjen hulevesimaksu		<b>1.7.2017 alkaen:</b> Liite 5b	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	<b>1.1.2022 alkaen:</b> Liite 5b																				

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>TILALAITOS:</b>				
Kiinteistönhoito- ja kunnossapitopalvelut	1, Työaika Tekninen ltk	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Kiinteistönhoidon sopimukseen kuulumattomat kiinteistönhoito ja kunnossapitotehtävät Liite 3	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Kiinteistönhoidon päivystysyksikön suorittamat oven avaukset / sulkemiset hälytysluonteisesti	1, Lähtökorvaus + työaika Tekninen ltk	<b>1.1.2018 alkaen:</b> Lähtömaksu 35,00 € ja työaika liitteen 3 mukaisesti.	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Kaupungintalon autohallimaksut	1, Autohallipaikka, koko vuosi Tekninen ltk	<b>1.1.2013 alkaen:</b> koko vuosi työajan ulkopuolella 40,00 €/ kk (+ ALV )	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Kaupungintalon autohallimaksut henkilökunnalle	1, Autohallipaikka Tekninen ltk	<b>1.11.2015 alkaen</b> talvikausi, työajalla, (klo 7-17) 1.11. – 31.3., 85,00 €/ kausi (1.11.-31.3.)	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV	
Kiinteistöillä olevat sähkötolppapaikat auton moottorinlämmitystä varten henkilökunnalle	1, Talvikausi 1.11. – 31.3. Tekninen ltk	<b>1.11.2015 alkaen:</b> talvikausi 1.11. – 31.3. 30,00 €/ kausi (1.11.-31.3.)	verollinen palvelu, hintoihin sisältyy voimassa oleva ALV	
Asuin- ja liikehuoneistokiinteistöillä olevat sähkötolppapaikat auton moottorinlämmitystä varten vuokralaisille talvikaudella	1, Talvikausi 1.11. – 31.3. Tekninen ltk	<b>1.1.2018 alkaen:</b> talvikausi 1.11. – 31.3. 17,00 €/ kk	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Ajoneuvon lataaminen kiinteistön sähköverkosta	1, 1.1 - 31.12. Tekninen ltk	<b>1.11.2020 alkaen:</b> 800,00 €/ vuosi	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	

**MAKSULUETTELO**

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloituseruste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>ASEMAKAAVOITUS</b>				
Asemakaava tai asemakaavan muutos	1, asemakaavan tai asemakaava-muutoksen hakeminen KV	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Työt laskutetaan muodostuneiden kustannusten mukaan. Liite 3	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>MAANKÄYTTÖ:</b>				
Kiinteistötoimitukset: Tontin lohkominen	1, tontin pinta-ala Tekla, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2016 alkaen:</b> Pinta-ala enintään 2 000 m <sup>2</sup> 900,00 € Pinta-ala 2001–10 000 m <sup>2</sup> 1 500,00 € Pinta-ala yli 10 000 m <sup>2</sup> 2 000,00 €	Veroton viran- omaistoiminta	<b>1.1.2022 alkaen:</b> Pinta-ala enintään 2 000 m <sup>2</sup> 1 000,00 €, Pinta-ala 2001–10 000 m <sup>2</sup> 1 500,00 €, Pinta-ala yli 10 000 m <sup>2</sup> 2 000,00 €
Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavat toimenpiteet	1, toimenpide, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2016 alkaen:</b> • Rasitteen tai oikeuden perustamista tai muu käsittely rasitetta/oikeutta kohden 150,00 € • Vapaaehtoisesta tilusvaihdosta 300,00 €	Veroton viran- omaistoiminta	
Rasitetoimitus	1, toimitus, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2016 alkaen:</b> KmL 14. luvun mukainen erillinen rasitetoimitus, enintään kahta rasitetta koskeva 450,00 €, Jokaisesta seuraavasta rasitteesta suoritetaan 150,00 €	Veroton viran- omaistoiminta	
Tilusvaihto (KmL 8 luku) ja yhteisalueosuuden siirtäminen (KmL 131 §)	1, toimenpide, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	• Tilusvaihto erillisessä toimituksessa 500,00 € • Kun osuuden siirtäminen kiinteistöön tai tilaksi muodostaminen käsitellään erillisessä yhteisalueosuuden siirtotoimituksessa 500,00 €	Veroton viran- omaistoiminta	
Rajankäynti (KmL 101 §)	1, rajankäynti, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2016 alkaen:</b> Kiinteistömääritystoimituksena suoritettava rajankäynti 600,00 €  Sitovan tonttijaon alueella kaupungin itsensä tekemänä toimituksena. Maanmittauslaitoksen tekemänä toimituksena maksu määräytyy Maanmittauslaitoksen hinnaston mukaisesti.	Veroton viran- omaistoiminta	

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
Muu kiinteistön määritys-toimitus (Kml 11 luku)	1, toimitus, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2016 alkaen:</b> Muusta kuin 4 §:ssä tarkoitetusta toimituksesta 500,00 €	Veroton viranomaistoiminta	
Muut kiinteistötoimitukset asemakaava-alueella	V, toimitus, Maanmittauslaitoksen hinnasto	<b>1.1.2011 alkaen:</b> Kml 5 § 3 mom. mukainen kiinteistötoimitus maanmittauslaitoksen hinnaston mukaan	Veroton viranomaistoiminta	
<b>Kiinteistörekisterinpitäjän päätökset:</b> Kaavatontin merkitsemisen tonttina kiinteistörekisteriin (Krl 3 § ja 4 §)	1, päätös, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2016 alkaen:</b> • Päätös, jolla kaavatontti merkitään tonttina kiinteistörekisteriin 300,00 € • Kun päätöstä varten tehdään tarkistusmittauksia 550,00 €	Veroton viranomaistoiminta	
Kiinteistöjen yhdistäminen Kiinteistön yhdistämispäätös (Kml 17. luku)	1, päätös, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2016 alkaen:</b> • Kml 214.1 § mukaisessa tapauksessa 300,00 €, • Kml 214.2 mukaisessa tapauksessa (eri kiinnitykset) 500,00 € • Kun päätöstä varten tehdään tarkistusmittauksia tontilla 650,00 € • Muu kiinteistörekisterin pitäjän tekemä päätös 300,00 €	Veroton viranomaistoiminta	
<b>Etuosto-oikeutta koskevat päätökset</b>	1, päätös, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.5.2010 alkaen:</b> Ennakkopäätös kaupungin etuoosto-oikeuden käyttämisestä ennen kiinteistökaupan allekirjoittamista peritään 1 000 e Päätös etuoston käyttämättä jättämisestä, kun kiinteistökauppa on allekirjoitettu, ennen 3 kuukauden määräajan umpeutumista peritään 100 e	Veroton viranomaistoiminta a laskutus sirretty tekniselle lautakunnalle	
Muodostusluetteloon merkityn tontin rekisteröiminen	1, tontin rekisteröiminen, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2011 alkaen:</b>	Veroton viranomaistoiminta	



**MAKSULUETTELO**

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
<b>Asiakirjojen hankkiminen</b>	1, asiakirjojen hankkiminen, Tekninen ltk, yleiset perusteet KH/KV (HS 26 § 1)	<b>1.1.2011 alkaen:</b> Toimitusinsinööriin muilta viranomaisilta hankkimista asiakirjoista suoritetaan niiden lunastus-, leima- ym. maksujen lisäksi 10,00 €/kpl	Veroton viranomaistoiminta	
<b>Työkorvaus</b>	1, työaika, Tekninen ltk	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Liite 3  Kiinteistötoimitusmaksulain 3 § 1 mom. mukaiseen työaikakorvaukseen perustuvat veloitus hinnat määräytyvät toimitustuotannon osatehtäviin tehtävän suorittaneen henkilön palkan, tarvikekustannusten ja 100 % yhteiskustannusten mukaan.	Veroton viranomaistoiminta	
Tonttijaon laatimisesta aiheutuvat kustannukset	1, maankäyttö- ja rakennuslain 82 §:n mukaan, maankäyttöpäällikkö	<b>1.1.2015 alkaen:</b> Maanomistajan tai -haltijan hakemuksesta laaditusta erillisestä tonttijaosta tai tonttijaon muutoksesta peritään 900,00 € ja asemakaavan yhteydessä laaditusta tonttijaosta 700,00 €. Lisäksi kolmannesta ja jokaisesta sitä seuraavasta tontista peritään erillisen tonttijaon yhteydessä 150,00 € ja asemakaavan muutoksen yhteydessä laadittavan tonttijaon kyseessä ollen 120,00 €.	Veroton viranomaistoiminta	
Kartta-aineistosta perittävät hinnat	1, kartan koko, maankäyttöpäällikkö	<b>1.1.2019 alkaen:</b> Liite 6	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	
Numeerisen aineiston hinnasto	1, kartan koko, maankäyttöpäällikkö	<b>1.1.2019 alkaen:</b> Liite 6	verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV	1.1.2022 alkaen: (sis. muuttunut)

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Maksun nimi	Maksuluokka, veloitusperuste, päätöksentekijä	Nykyinen yksikköhinta (tai kaavan sisältö, jos hinta perustuu kaavaan)	Muu info (ALV-kohtelu, muut)	Uusi hintaehdotus ja voimaantulopäivä
Kartta rakentamista varten	1, kartta, maankäyttöpäällikkö	<b>1.1.2019 alkaen:</b> Kartta rakentamista varten numeerisena 55,00 €, sis. korvauksen rajanaapuriluettelosta	Veroton viranomaistoiminta	<b>1.1.2022 alkaen: (sis. muuttunut)</b> Kartta rakentamista varten numeerisena 55,00 €, sis. korvauksen rajanaapuriluettelosta
Kiinteistörekisterin, kiinteistörekisterikartan, toimituskartan ja toimituspöytäkirjan otteista ja jäljennöksistä perittävät maksut	1, ote tai jäljennös, maa- ja metsätalousministeriö	Maksu Maa- ja metsätalousministeriön voimassa olevan päätöksen mukaan	Veroton viranomaistoiminta	
Ranta-asemakaavan käsittelymaksu	1, työaika, KH/KV	<b>1.1.2015 alkaen:</b> Maanomistajan laadituttaman ranta-asemakaavan tai kaavan muutoksen käsittely 1 500,00 €, lisäksi peritään 250,00 €/uusi rakennuspaikka. Lisäksi peritään kuulutuksista aiheutuneet kulut.  (Ennen 1.1.2015 vireille tulleet ranta-asemakaavojen käsittelymaksut peritään aiemmin voimassa olleen taksan mukaan.)	Veroton viranomaistoiminta	
Kantatilaselvitys	1, työaika, Tekninen ltk	<b>1.1.2020 alkaen:</b> Ranta-asemakaavan tai rantaosayleiskaavan tai poikkeamisen yhteydessä tehtävä kantatilaselvitys. Liite 3	Veroton viranomaistoiminta	
Ranta-asemakaavan pohjakartan hyväksyminen	1, maankäyttö- ja rakennuslain 82 §:n mukaan Tekninen ltk	<b>1.1.2012:</b> Perusmaksu 250,00 € Lisäksi peritään pinta-alaperusteinen maksu, joka määräytyy siten, että jokaiselta alkavalta 10 ha peritään 30,00 € 500 ha asti. Yli 500 ha peritään lisäksi 60,00 € jokaiselta alkavalta 200 ha:lta.	Veroton viranomaistoiminta	
Rakennusvalvontamittausmaksu (MRL 150 §, MRA 75 §)	1, toimitus Tekninen ltk	<b>1.1.2016 alkaen:</b> Liite 7  Maksut peritään rakennusvalvontamaksun yhteydessä.	Veroton viranomaistoiminta	

## Venepaikkamaksut 1.1.2022 alkaen:

### Venepaikkojen hinnat, €/kausi (sis. alv 24 %)

Paikan leveys m	1,5 m	2,0 m	2,5 m	3,0 m	3,5 m	4,0 m	4,5 m
laiturit ( ei Matalahti)	133	249	305	363	416	467	520
Matalahti *			400	500	600	700	800

\* Matalahden venepaikkamaksuista peritään kaudella 2022 taksasta 40 %:ia käyttökauden alkaessa asuntomessujen jälkeen

### Erikoisvenepaikkojen hinnat, €/kausi (sis. alv 24 %)

Paikan leveys m	1,5 m	2,0 m	2,5 m	3,0 m	3,5 m	4,0 m	4,5 m	muut
Rantakadun laituri (Charter- ja risteilyalukset)								1100
Soutuvenepaikat kantakaupunginvenealtaassa		55						
Soutuvenepaikat maaalueella	55							
Saaristolaiskylä kylkipaikat						420		
Saaristolaiskylä venevajapaikat					1100			
Särkäsalmen kylkipaikka							672	

### Muita maksuja:

Talvisäilytyspaikka	13,00 €/m <sup>2</sup> (sis. alv)
---------------------	-----------------------------------

Palvelumaksu *)	7,00 €/lasku
-----------------	--------------

\*)

Mikäli asiakas valitsee paikkavarauksen yhteydessä verkkomaksun sijaan laskun, lisätään venepaikan/talvisäilytyspaikan hintaan palvelumaksu.

Palvelumaksu kattaa laskutuksen, laskun lähettämisen ja saatavien valvonnan.

Merkki	Rek. nro	Vuosi- malli	Tunn. 1	Käyttäjä	Hinta 1.1.2021 alk	h/kk	Hinta 1.1.2022 alk	h/kk
Scania	NKJ – 280	-16	1102	Konekeskus	55,00	/ h	55,00	/ h
Scania	YHS – 531	-12	1103	Konekeskus	58,00	/ h	58,00	/ h
VW Transporter	BRO – 561	-14	1104	Tilalaitos	689,00	/ kk	689,00	/ kk
VW Transporter	SLO – 150	-14	1105	Tilalaitos	659,00	/ kk	659,00	/ kk
VW Crafter	FLE – 248	-14	1106	Viheryksikkö	1 328,00	/ kk	1 328,00	/ kk
VW Crafter	BMZ – 693	-14	1107	Liikenneväylät	1 177,00	/ kk	1 177,00	/ kk
Iveco Daily	HNY – 415	-10	1108	Konekeskus	53,00	/ h	53,00	/ h
VW Crafter	XRU-482	-20	1109	Vesihuolto	1 234,00	/ kk	1 234,00	/ kk
VW Caddy	RRX – 651	-14	1110	Tietohallinto	779,00	/ kk	779,00	/ kk
Trukki		-13	1111	Keskusvarasto	330,00	/ kk	330,00	/ kk
Cat 626 M	143-EAZ	-20	1112	Konekeskus	79,00	/ h	79,00	/ h
VW Crafter	SRA-736	-20	1113	Tilalaitos	1 045,00	/ kk	1 045,00	/ kk
Kioti	742-TBI	-13	1114	Viheryksikkö	1 029,00	/ kk	1 029,00	/ kk
VAMMAS Tiehöyl	RG – 181	-96	1115	Konekeskus	90,00	/ h	90,00	/ h
Valmet	839-BAY	-18	1116	Liikuntapaikat	1 300,00	/ kk	1 300,00	/ kk
Valmet	476 – JAJ	-11	1117	Konekeskus	46,00	/ h	46,00	/ h
Valmet	224 – HAU	-04	1118	Konekeskus	46,00	/ h	46,00	/ h
Vuokrakone			1119					
VW E-Golf	ZNC-464	-20	1120	Sos.- ja terv.virasto	636,00	/ kk	636,00	/ kk
VW Transporter	SLP – 774	-14	1121	Viheryksikkö	711,00	/ kk	711,00	/ kk
Valmet	968-XAL	-01	1125	Konekeskus	44,00	/ h	44,00	/ h
Wille	283 – OAT	-91	1126	Konekeskus	44,00	/ h	44,00	/ h
MB Sprinter	HXY – 823	-11	1127	Liikuntapaikat	1 557,00	/ kk	1 557,00	/ kk
VW Caddy	RRX – 653	-14	1128	Vesihuolto	754,00	/ kk	754,00	/ kk
Höyryrnehitiin	DFU-595	-17	1129	Konekeskus	78,00	/ h	78,00	/ h
Iseki	950 – TBG	-07	1130	Liikunta- ja kiint.hoito	1 029,00	/ kk	1 029,00	/ kk
Iseki	154 – EAL	-07	1131	Liikunta- ja viheryks.	1 029,00	/ kk	1 029,00	/ kk
MB Vito	RRM –661	-14	1132	Maankäyttö	675,00	/ kk	675,00	/ kk
VW Crafter	FLE – 243	-14	1133	Viheryksikkö	1 245,00	/ kk	1 245,00	/ kk
VW Crafter	OTT – 999	-14	1134	Liikenneväylät	1 249,00	/ kk	1 249,00	/ kk
Massey-Ferguson	139 – MAJ	-05	1135	Viheryksikkö	1 029,00	/ kk	1 029,00	/ kk
VW Golf	XRH-462	-20	1136	Liikuntapaikat	636,00	/ kk	636,00	/ kk
VW Transporter	XNE – 112	-14	1137	Liikuntapaikat	875,00	/ kk	875,00	/ kk
VW E-Golf	FPN-485	-20	1138	Tilalaitos	636,00	/ kk	636,00	/ kk
VW Crafter	LMT – 772	-15	1139	Tilalaitos	912,00	/ kk	912,00	/ kk
VW Transporter	JJL – 423	-14	1140	Viheryksikkö	728,00	/ kk	728,00	/ kk
VW Transporter	JJL – 422	-14	1141	Viheryksikkö	712,00	/ kk	712,00	/ kk
VW Transporter	LMM – 601	-14	1142	Viheryksikkö	717,00	/ kk	717,00	/ kk
VW Transporter	UYZ – 284	-14	1143	Vesihuolto	907,00	/ kk	907,00	/ kk
Vw Golf	MUY-143	-20	1144	Sos.- ja terv.virasto	691,00	/ kk	691,00	/ kk
VW Transporter	XPJ-341	-20	1145	Siivouspalvelut	845,00	/ kk	845,00	/ kk
VW Transporter	JJN – 130	-14	1146	Tilalaitos	771,00	/ kk	771,00	/ kk
VW Transporter	OVR-339	-17	1147	Konekeskus	48,00	/ h	48,00	/ h
VW Transporter	CJA – 638	-14	1148	Maankäyttö	814,00	/ kk	814,00	/ kk
VW Golf	MUY -146	-20	1150	Sos.- ja terv.virasto	691,00	/ kk	691,00	/ kk
VW E-Golf	SRA-157	-20	1152	Sos.- ja terv.virasto	636,00	/ kk	636,00	/ kk
VW Transporter	UYX – 424	-14	1153	Viheryksikkö	715,00	/ kk	715,00	/ kk
VW Transporter	JJN – 607	-14	1154	Maankäyttö	852,00	/ kk	852,00	/ kk
Wille	600-FAS	-20	1155	Konekeskus	1 300,00	/ kk	1 300,00	/ kk
MEGA mopopauto	DZ – 510	-09	1156	Viheryksikkö	382,00	/ kk	382,00	/ kk
Faster	vene	-08	1157	Rakennusvalvonta	484,00	/ kk	484,00	/ kk
VW Crafter	CIT – 311	-14	1158	Vesihuolto	845,00	/ kk	845,00	/ kk
VW T-Roc	MNP-984	-18	1159	Vesihuolto	841,00	/ kk	841,00	/ kk
VW E-Golf	XRH-955	-20	1160	Sos.- ja terv.virasto	636,00	/ kk	636,00	/ kk
VW Transporter	TZN –665	-14	1161	Viheryksikkö	718,00	/ kk	718,00	/ kk
VW Transporter	FMA-178	-15	1162	Tilalaitos	862,00	/ kk	862,00	/ kk
Wille	730 – XAU	-14	1163	Konekeskus	46,00	/ h	46,00	/ h
VW Crafter	FMI – 408	-16	1164	Vesihuolto	1 274,00	/ kk	1 274,00	/ kk
Caterpillar	991-BAO	-14	1165	Konekeskus	65,00	/ h	65,00	/ h

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

Vuokra-autot			1166					
Vw Golf	MUY -220	-20	1167	Sos.- ja terv.virasto	691,00	/kk	691,00	/kk
Vw Golf	MUY 226	-20	1168	Sos.- ja terv.virasto	691,00	/kk	691,00	/kk

**Mikäli yksikön konekeskukselta vuokraama ajoneuvo vaihtuu kesken talousarviovuoden, tarkistetaan vuokrataksa uutta ajoneuvoa vastaavaksi**

	Hinta 1.1.2021 alk.		Hinta 1.1.2022 alk.	
<b>Lisäveloitukset</b>		tn/m <sup>3</sup> /h		tn/m <sup>3</sup> /h
Hiekoitushiekka	20,00	/ tn	20,00	/ tn
Kasteluvesi	3,90	/ m <sup>2</sup>	3,90	/ m <sup>2</sup>
Maantiesuola	285,00	/ tn	285,00	/ tn
liuos	100,00	€/m <sup>2</sup>	100,00	€/m <sup>2</sup>
Apumies	40,00	/h	40,00	/h
	Hinta 1.1.2021 alk.		Hinta 1.1.2022 alk.	
<b>Kuorma-autot</b>				
Vaihtolava	8,50	/ h	8,50	/ h
Auraus	16,40	/ h	16,40	/ h
Pesulaite	15,30	/ h	15,30	/ h
Hiekoitin	15,30	/ h	15,30	/ h
Nosturi	15,30	/ h	15,30	/ h

	Hinta 1.1.2021 alk.		Hinta 1.1.2022 alk.	
<b>Traktorit</b>				
auraus	9,50	/ h	9,50	/ h
Harjalla	12,10	/ h	12,10	/ h
a	16,60	/ h	16,60	/ h
Peräkärnyllä	15,00	/ h	15,00	/ h
Lana, piikit	8,30	/ h	8,30	/ h
Höyryrunko	78,00	/ h	78,00	/ h
Pesurilla	8,00	/ h	8,00	/ h

<b>Tekniset Palvelut, työajan laskutustaksa</b>	<b>1.1.2021</b> alkaen:	<b>1.1.2022</b> alkaen:
<u>Henkilö/henkilöryhmä</u>	<u>€/h Alv 0 %:</u>	<u>€/h Alv 0 %:</u>
Tekninen johtaja	100,00	100,00
Maankäyttöpäällikkö	80,00	80,00
Osastopäälliköt, Arkkitehti	75,00	75,00
Työpäälliköt / erikoisasantuntijat	60,00	60,00
Kaavasuunnittelijat		
Työnjohto	60,00	60,00
Ammattityöntekijät, Suunnitteluavustajat, Toimistosihteerit	40,00	40,00
ulkopuolisen rekisterin käyttö	+ 6,00 e/h ed.	+ 6,00 e/h ed.
Siivouspalvelut, sis. laskutus	29,00	29,00
Siivouspalvelut ulkoinen laskutus	37,00	37,00
Ateriapalvelut, sis. laskutus	31,00	31,00
Ateriapalvelut ulkoinen laskutus	37,00	37,00
pienkonekorvaus	6,00	
Ilta- ja viikonlopputyöstä laskutetaan mahdolliset ylityö ja sunnuntaityölisät	tilatut ilta-, viikonloppu- ja työajan ulkopuolella tehty työ x 2	
<i>Laskutuslisää ei käytetä keskinäisissä laskutuksissa, koskee myös taseyksiköitä.</i>		
Verollinen palvelu, hintoihin lisätään voimassa oleva ALV (pl. keskinäiset laskutukset)		

	<b>1.1.2021 alkaen: alv 0%</b>	<b>1.1.2021 alkaen: sis. alv 14%</b>	<b>1.1.2022 alkaen: alv 0%</b>	<b>1.1.2022 alkaen: sis. alv 14%</b>
<b>Kotipalveluateriat</b>				
Kotipalveluateria, vanhusateria*	5,50	6,27	5,50	6,27
<b>Vanhusateriat</b>				
<i>(Myllynkiventien muistikodit, Birgittakoti, Katavakoti, Kummeli, terveyskeskus)</i>				
aamupala	2,25	2,57	2,30	2,62
lounas	5,70	6,50	5,80	6,61
päiväkahvi ja pieni makea pala	1,55	1,77	1,60	1,82
päivällinen	5,20	5,93	5,25	5,99
iltapala	1,80	2,05	1,80	2,05
<b>Linjasto, henkilöstöravintola ja laitosten vierasateriat **</b>				
Linjastolounaat				
- vieras, lounas (normaali/kasvis)	8,33	9,50	8,42	9,60
- vieras, salaattieria	5,79	6,60	5,83	6,65
- jälkiruoka salaattierian lisäksi	1,23	1,40	1,23	1,40
- koulujen ja päiväkotien vieraslounas	6,10	6,95	6,14	7,00
Teemapäivän lounas (esim. joulu) kaikki laitokset	12,28	14,00	12,28	14,00
Kahvi, vieras	1,67	1,90	1,67	1,90
Tee, vieras	1,14	1,30	1,14	1,30
Tuoremehu, vieras	0,88	1,00	0,88	1,00
<i>Omavalmiste; jogurttimuki tms.</i>			1,75	2,00
Voileipä, vieras	2,81	3,20	2,81	3,20
Sämpylä, vieras	2,98	3,40	2,98	3,40
Pulla, vieras	2,15	2,45	2,15	2,45
Pikkuleipä, vieras	0,44	0,50	0,44	0,50
* Vanhusaterioiden ja kotipalveluaterioiden osalta sosiaalikeskus maksaa päättämänsä asiakashinnan ja ateriapalvelun hinnaston välisen erotuksen.				
** Linjastosta noudetut laskutettavat tarjoilut linjastohinnaston mukaan (ei henkilökuntahintoja)				
<b>Linjasto, henkilöstöravintola HENKILÖKUNNAN MUU TARJOILU</b>				
Salaattilounas, henkilökunta	4,82	5,50	4,87	5,55
Jälkiruoka henkilökunta	1,23	1,40	1,23	1,40
Kahvi, henkilökunta	0,61	0,70	0,53	0,60
Tee, henkilökunta	0,44	0,50	0,35	0,40
Voileipä, henkilökunta	2,28	2,60	2,28	2,60
Sämpylä, henkilökunta	2,46	2,80	2,46	2,80
Pulla, henkilökunta	1,62	1,85	1,62	1,85
<i>Omavalmiste; jogurttimuki tms.</i>			1,32	1,50
Aamupala, henkilökunta (päiväkodit, kokopäivälaitokset, ateriapalvelut)	2,28	2,60	2,28	2,60
Välipala, henkilökunta (päiväkodit, kokopäivälaitokset, ateriapalvelut)	2,28	2,60	2,28	2,60
Aamu- ja välipala, henkilökunta (päiväkodit, kokopäivälaitokset, ateriapalvelut)	4,39	5,00	4,39	5,00
Kevyt iltateria, henkilökunta (terveyskeskus)	5,26	6,00	5,26	6,00
<b>Koulut ja päiväkodit</b>				
laskutettava ulkopuolisten opiskelijoiden, tukityöllistettyjen ym. ruokailu:				
Lounas	5,00	5,70	5,09	5,80

	1.1.2021 alkaen: alv 0%	1.1.2021 alkaen: sis. alv 14%	1.1.2022 alkaen: alv 0%	1.1.2022 alkaen: sis. alv 14%
<b>Tilaustarjoilut, ruokapalvelun kaikki yksiköt</b>				
Kahviannos / teeannos	2,63	3,00	2,63	3,00
Termoskannu kahvi (sis. kertakäyttöastiat, sokerit ja kermit)				
- pieni (8 kuppia)	8,77	10,00	8,77	10,00
- iso (15 kuppia)	16,23	18,50	16,23	18,50
Voileipä	2,81	3,20	2,81	3,20
Täytetty sämpylä, patonki, croissant	3,68	4,20	3,68	4,20
Riisipiirakka lisukkeineen	2,63	3,00	2,63	3,00
Makea leivonnainen (pulla, viineri, piirakka)	2,59	2,95	2,59	2,95
Täytekakkupala	2,63	3,00	2,63	3,00
Pikkuleipä / makeinen annos	0,88	1,00	0,88	1,00
Kokoushedelmäannos kauden tarjonnasta	2,63	3,00	2,63	3,00
Mehu (sekamehu)	0,70	0,80	0,70	0,80
Glögi	1,40	1,60	1,40	1,60
Puuro (+ maito, sokeri ja kaneli)	1,84	2,10	1,84	2,10
Ruokaisa salaatti + patonki ja levite tai suolainen piirakka	6,14	7,00	6,14	7,00
Grillimakkara	1,23	1,40	1,23	1,40
Jogurtti	1,14	1,30	1,14	1,30
<b>Eväät, yksittäispakattu (pillimehu, sämpylä, hedelmä/juurespala)</b>	<b>4,55</b>	<b>5,19</b>	<b>4,50</b>	<b>5,13</b>
Iltapäiväkerhojen välipala	1,90	2,17	1,95	2,22
<b>Leirihinnasto</b>				
(Kaupungin järjestämät leirit)				
Aamupala	2,95	3,36	2,95	3,36
Välipala	2,10	2,39	2,10	2,39
Lounas	5,40	6,16	5,50	6,27
Kevyt päivällinen	5,40	6,16	5,50	6,27
Iltapala	2,40	2,74	2,40	2,74
<b>Leirieväät kentälle, yksittäispakattu (pillimehu, sämpylä, hedelmä/juurespala)</b>	<b>4,30</b>	<b>4,90</b>	<b>4,50</b>	<b>5,13</b>
<b>Välipalahinnasto</b>				
(Maijamäen koulu, Suopellon koulu, Kalevanniemen koulu)				
Pieni välipala	0,44	0,50	0,44	0,50
Iso välipala	0,88	1,00	0,88	1,00
Kahvi	0,61	0,70	0,61	0,60
Tee	0,44	0,50	0,44	0,40
<b>Ravintoetu (Vahvistetaan myöhemmin verohallinnon päätöksen mukaisesti)</b>				
Lounas, henkilöstöravintola, tk, Katavakoti, Kummeli	6,05	6,90	6,05	6,90
Lounas, ruokalipulla koulut ja päiväkodit	4,54	5,18	4,54	5,18
Lounas, ruokailun valvonnan yhteydessä	3,63	4,14	3,63	4,14
<b>Eläkeläiset ja veteraanit *</b>				
Soten tukema lounas, eläkeläiset ruokalipulla	7,33	9,50	7,42	9,60
Soten tukema lounas, veteraanit ruokalipulla	2,55	9,50	2,55	9,60
(laskutetaan Sotelta normi lounashinta, asiakkaan hinta alv 0 %)				

Muut tilaukset hinnoitellaan erikseen elintarvikekustannusten pohjalta ja lisätään 50%.

Tarjoilukustannukset veloitetaan tilaisuuksista todellisten tuntien mukaan maksutaulukon taksoilla.

Virvoitusjuomat sekä muut juotavat hinnoitellaan ostohinnan mukaan ja lisätään hankintakustannukset.

\* Vanhusaterioiden ja kotipalveluaterioiden osalta Sosiaali- ja terveystieteiden palvelut maksaa päättämänsä asiakashinnan ja ateriapalvelun hinnaston välisen erotuksen

\*\* Linjastosta noudetut laskutettavat tarjoilut linjastohinnan mukaan (ei henkilökuntahintoja)



<b>Ateriapalvelun astiavuokrahinnasto</b>	<b>1.1.2015 alkaen:</b> sis. alv 24 %	<b>1.1.2022 alkaen:</b> sis. alv 24 %
<b>Lautaset</b>	0,45 €/kpl	0,45 €/kpl
alkuruokalautanen, ruokalautanen, keittolautanen, leipä-/kakkulautanen, jälkiruokakulho, matala		
<b>Lasit</b>	0,45 €/kpl	0,45 €/kpl
kuohuviinilasi, viinilasi, vesilasi, vesikannu		
<b>Aterimet</b>	0,25 €/kpl	0,25 €/kpl
haarukat, veitset, lusikat, kahvilusikat		
<b>Kahviastiasto</b>		
kahvikuppiseti (4 osaa)	1,25 €/kpl	1,25 €/kpl
kermakko & sokerikko	2,20 €/setti	2,20 €/setti
<b>Tarjoiluastiat ja -välineet</b>		
Teräsvati	3,75 €/kpl	3,75 €/kpl
lasivati, koosta riippuen	2,45 - 6,20 €/kpl	2,45 - 6,20 €/kpl
posliinivati, koosta riippuen	2,45 - 6,20 €/kpl	2,45 - 6,20 €/kpl
teräskauha	1,25 €/kpl	1,25 €/kpl
ottimet	1,85 €/kpl	1,85 €/kpl
kakkulapio	1,25 €/kpl	1,25 €/kpl
lasikulho	2,20 €/kpl	2,20 €/kpl
posliinikulho	2,20 €/kpl	2,20 €/kpl
vesikannu	2,50 €/kpl	2,50 €/kpl
<b>Keittiöastiat</b>		
kahvinkaatopannu	4,90 €/kpl	4,90 €/kpl
termoskannu, pieni	2,50 €/kpl	2,50 €/kpl
pumppuatermoskannu, 3 l	5,00 €/kpl	5,00 €/kpl
teräsvuoka GN 1/1	5,00 €/kpl	5,00 €/kpl
<b>Kertakäyttöastiasetti</b>		
lautanen, lasi, aterimet	0,45 €/setti	0,45 €/setti
<b>Astioiden palauttaminen likaisina + 2,00 €/kpl</b>		

Luettelossa esitetään yleiset maksutiedot, ei sopimuskohtaisia

<b>Vyöhykehinnat matka-ajan palkka</b>		<b>1.1.2014 alkaen: Hinta €</b>	<b>1.1.2022 alkaen: Hinta €</b>
Vyöhyke 1	Naantali, Luonnonmaa	10,00	10,00
Vyöhyke2	Merimasku kirkko,Poikko, Iskola, Rymättylän kk	15,00	15,00
Vyöhyke 3	Rymättylä Röölä, Airmsaa, Lempisaari, Livonsaari, Teersalo	25,00	25,00
Vyöhyke 4	Aasla, Palva, Velkuanmaa	35,00	35,00
Vyöhyke 5	Muu saaristo	45,00	45,00
Matka-ajan palkka sisältää yhden asentajan kulut matka-ajalta.			
Lisäksi veloitetaan kilometrikorvaus aiheutuneiden kilometrien mukaisesti.			
Kilometrikorvaus joka sisältää auton käyttö- ja pääomakulut		0,60	0,60

## Hulevesitaksan muutos

Tekninen lautakunta 07.04.2021 § 37  
590/02.05.00.00/2021

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö Esa Saarre:

Kaupunginhallitus antoi vuoden 2021 talousarvion valmistelun yhteydessä teknisille palveluille tehtäväksi selvittää hulevesitaksan mahdolliset muutostarpeet. Hulevesimaksut jakautuvat kahdeksi eri maksuksi. Kaupungin ja vesihuoltolaitoksen hulevesimaksuksi. Kaupungin maksu koskee pääsääntöisesti kaikkia kiinteistöjä asemakaavoitetuilla alueilla. Vesihuoltolaitoksen maksut taas niitä kiinteistöjä mitkä sijaitsevat vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäröinnin piirissä ja millä on mahdollisuus liittyä hulevesiverkoston.

Kaupungin hulevesimaksutuloilla katetaan yleisten alueiden hulevesien imeytys-, viivytys- ja viemärointi ratkaisut ja kunnossapitotoimet sekä käsittely toimenpiteet.

Yleisten alueiden viime vuoden toimintatuotot olivat 94 061,75 €. Toimintakulut olivat 17 087,34 €, poistot ja arvonalentumiset olivat 99 098,60 €.

Vesihuoltolaitoksen hulevesimaksutuotoilla katetaan verkoston kunnossapito ja investointikustannukset.

Vesihuoltolaitoksen huleveden toimintatuotot olivat viime vuonna 343 073,00 €. Toimintakulut olivat 19 803,48 €, poistot ja arvonalentumiset olivat 132 058,61 €.

Vuoden 2020 hulevesiä koskevat investoinnit maksoivat yhteensä 673 641,29 €. Summa jakautuu 183 400,98 € kaupungin yleisten alueiden kohteisiin ja vesihuoltolaitoksen verkostoinvestointeihin 490240,31 € mukaan lukien verkostosaneerauksen. Investointien määrä ei tule vähenemään tulevina vuosina.

Talouden tasapainossa pysymiseen ei hulevesitaksoja pidä ainakaan alentaa. Ainoastaan taksarakenteeseen voidaan tehdä pieniä muutoksia teollisuuden puolelle. Teollisuuden hulevesitaksarakennetta voidaan porrastaa pienemmin välein. Seuraavassa on esitetty taksan porrastukseen yksi vaihtoehto missä on otettu paremmin huomioon vettä läpäisevän tontin osan vaikutukseen hulevesimaksun määrittämisessä.

Toinen muutos on huojennus kaikille niille kiinteistöille mille on rakennettu hulevesien viivytysjärjestelmä. Huojennus olisi -10% sen hetkisestä kiinteistölle määritellystä vesihuollon hulevesimaksusta.

Hulevesitaksat

### **A. KAUPUNGIN HULEVESIMAKSU**

Kaupungin hulevesimaksua peritään niiltä kiinteistöiltä, jotka sijaitsevat kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueella. Yksikköhinta on 28,00 €/v, kaupungin hulevesimaksusta ei peritä arvonlisäveroa.

Niiden kiinteistöjen, jotka ovat liittyneet vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkostoon, kohtuullistetaan kunnan hulevesimaksua 75 %.

Hulevesimaksu kiinteistöille määräytyy seuraavan laskukaavan mukaisesti:

Kaupungin hulevesimaksu =  $X \times K \times A \times V$ , jossa

$X$  = kaupungin hulevesimaksu yksikköhinta €/v

$K$  = kiinteistökerroin

$A$  = kiinteistön pinta-ala

$V$  = vähennyskerroin 0,25

## B. VESILAITOKSEN HULEVEDEN VIEMÄRÖINNIN PERUSMAKSU

Viemäröinnin perusmaksu peritään kiinteistöiltä, jotka sijaitsevat vesihuoltolaitoksen hulevesialueella ja ovat liittyneet vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkostoon. Veroton yksikköhinta on 42,00 €/v ja verollinen 52,08 €/v.

Vesilaitoksen huleveden viemäröintimaksu määräytyy kiinteistölle seuraavan laskukaavan mukaisesti:

Huleveden viemäröinnin perusmaksu =  $Y \times K \times A$ , jossa

$Y$  = huleveden viemäröinnin yksikköhinta €/v

$K$  = kiinteistökerroin

$A$  = kiinteistön pinta-ala

Nykyisen teollisuushulevesitaksan laskentaperusteet verkostoon liittymättömät kiinteistöt.

tontin pinta-ala m <sup>2</sup>	kerroin K	kerroin A	A. kaupungin hulevesimaksu (€/v)
			veroton
100 – 2 999	1,5	4	<b>168,00</b>
Kovaa pintaa yli 50 %	2	4	<b>224,00</b>
3 000 – 5 999	1,5	10	<b>420,00</b>
Kovaa pintaa yli 50 %	2	10	<b>560,00</b>
6 000 – 19 999	1,5	20	<b>840,00</b>
Kovaa pintaa yli 50 %	2	20	<b>1 120,00</b>
20 000 –	1,5	30	<b>1 260,00</b>
Kovaa pintaa yli 50 %	2	30	<b>1 680,00</b>

Nykyisen teollisuushulevesitaksan laskentaperusteet, verkostoon liittyneet kiinteistöt.

tontin pinta-ala m <sup>2</sup>	kerroin K	kerroin A	A. kaupungin hulevesimaksu (€/v)	B. huleveden viemäröintimaksu (€/v)	
			veroton	veroton	verollinen (alv)
100 – 2 999	1,5	4	<b>42,00</b>	252,00	<b>312,48</b>
Kovaa pintaa yli 50 %	2	4	<b>56,00</b>	336,00	<b>416,64</b>
3 000 – 5 999	1,5	10	<b>105,00</b>	630,00	<b>781,20</b>

Kovaa pintaa yli 50 %	2	10	<b>140,00</b>	840,00	<b>1 041,60</b>
6 000 – 19 999	1,5	20	<b>210,00</b>	1 260,00	<b>1 562,40</b>
Kovaa pintaa yli 50 %	2	20	<b>280,00</b>	1 680,00	<b>2 083,20</b>
20 000 –	1,5	30	<b>315,00</b>	1 890,00	<b>2 343,60</b>
Kovaa pintaa yli 50 %	2	30	<b>420,00</b>	2 520,00	<b>3 124,80</b>

### Vesihuoltolaitoksen muutosesitys teollisuuskiinteistöjen hulevesitaksaan

Vesihuoltolaitos ehdottaa teollisuuskiinteistöjen hulevesitaksan muutosta siten, että kerroin K luokkien porrastusta lisätään niin, että kiinteistön kovan pinnan (läpäisemättömän) porrastus etenee 10 prosentin välein alkaen 40 prosentista yli 70 prosentin kovaan pintaan. Samalla alennetaan alemman tason maksuja ylimmän tason jäädessä ennalleen.

Viivytyjärjestelmän vaikutus hulevesimaksuun

Mikäli kiinteistö järjestää hulevesien viivytyksen tontillaan 1m<sup>3</sup>/ 100m<sup>2</sup> on sen mahdollista saada huojennusta huleveden viemärintimaksuun (vesihuoltolaitoksen maksu) 10 % osuus sen hetkisestä kiinteistön taksan mukaisesta maksusta. Huojennuksen saamisen ehtona on, että viivytyjärjestelmän suunnitelmat ja laskelmat hyväksytetään rakennusvalvontaviranomaisella. Lisäksi järjestelmä pitää toteuttaa suunnitelmien mukaisesti. Viivytyjärjestelmän purkunopeus riippuu rakennuspaikasta ja se sovitaan tapauskohtaisesti.

Muutos teollisuuskiinteistöjen hulevesitaksan laskentaperusteiksi verkostoon liittymättömät kiinteistöt

tontin pinta-ala m <sup>2</sup>	kerroin K	kerroin A	kaupungin hulevesimaksu, alv 0%
100-2 999			
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	4	<b>89,60</b>
41-50%	1,1	4	<b>123,20</b>
51-60%	1,4	4	<b>156,80</b>
61-70%	1,7	4	<b>190,40</b>
Yli 70%	2	4	<b>224,00</b>

tontin pinta-ala m <sup>2</sup>	kerroin K	kerroin A	
3000-5 999			
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	10	<b>224,00</b>
41-50%	1,1	10	<b>308,00</b>
51-60%	1,4	10	<b>392,00</b>
61-70%	1,7	10	<b>476,00</b>
Yli 70%	2	10	<b>560,00</b>

tontin pinta-ala m <sup>2</sup>	kerroin K	kerroin A	
6000-19 999			
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	20	<b>448,00</b>
41-50%	1,1	20	<b>616,00</b>
51-60%	1,4	20	<b>784,00</b>
61-70%	1,7	20	<b>952,00</b>
Yli 70%	2	20	<b>1120,00</b>

tontin pinta-ala	kerroin K	kerroin A	
20 000-			
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	30	<b>672,00</b>
41-50%	1,1	30	<b>924,00</b>
51-60%	1,4	30	<b>1176,00</b>
61-70%	1,7	30	<b>1428,00</b>
Yli 70%	2	30	<b>1680,00</b>

Muutos teollisuuskiinteistöjen hulevesitaksan laskentaperusteiksi, verkostoon liittyneet kiinteistöt

tontin pinta-ala m <sup>2</sup>	kerroin K	kerroin A	A. kaupungin hulevesimaksu (€/v)		B. huleveden viemäröintimaksu (€/v)	
			veroton	verollinen (alv)	veroton	verollinen (alv)
100 – 2 999						
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	4	<b>22,40</b>		134,40	<b>166,66</b>
41-50%	1,1	4	<b>30,80</b>		184,80	<b>229,15</b>
51-60%	1,4	4	<b>39,20</b>		235,20	<b>291,65</b>
61-70%	1,7	4	<b>47,60</b>		285,60	<b>354,14</b>
Yli 70%	2	4	<b>56,00</b>		336,00	<b>416,64</b>
tontin pinta-ala	kerroin K	kerroin A	veroton	veroton	verollinen (alv)	
300-5 999						
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	10	<b>56,00</b>		336,00	<b>416,64</b>
41-50%	1,1	10	<b>77,00</b>		462,00	<b>572,88</b>
51-60%	1,4	10	<b>98,00</b>		588,00	<b>729,12</b>
61-70%	1,7	10	<b>119,00</b>		714,00	<b>885,36</b>
Yli 70%	2	10	<b>140,00</b>		840,00	<b>1041,60</b>
tontin pinta-ala	kerroin K	kerroin A	veroton	veroton	verollinen (alv)	
6000-1 9999						
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	20	<b>112,00</b>		672,00	<b>833,28</b>
41-50%	1,1	20	<b>154,00</b>		924,00	<b>1145,24</b>
51-60%	1,4	20	<b>196,00</b>		1176,00	<b>1458,24</b>
61-70%	1,7	20	<b>238,00</b>		1428,00	<b>1770,72</b>

Yli 70%	2	20	<b>280,00</b>	1680,00	<b>2083,20</b>
tontin pinta-ala	kerroin K	kerroin A	veroton	veroton	verollinen (alv)
20 000					
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	30	<b>168,00</b>	1008,00	<b>1249,92</b>
41-50%	1,1	30	<b>231,00</b>	1386,00	<b>1718,64</b>
51-60%	1,4	30	<b>294,00</b>	1764,00	<b>2187,36</b>
61-70%	1,7	30	<b>357,00</b>	2142,00	<b>2656,08</b>
Yli 70%	2	30	<b>420,00</b>	2520,00	<b>3124,80</b>
tontin pinta-ala m <sup>2</sup>	kerroin K	kerroin A	A. kaupungin hulevesimaksu (€/v)	B. huleveden viemäröintimaksu (€/v)	
			veroton	veroton	verollinen (alv)
100 – 2 999					
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	4	<b>22,40</b>	134,40	<b>166,66</b>
41-50%	1,1	4	<b>30,80</b>	184,80	<b>229,15</b>
51-60%	1,4	4	<b>39,20</b>	235,20	<b>291,65</b>
61-70%	1,7	4	<b>47,60</b>	285,60	<b>354,14</b>
Yli 70%	2	4	<b>56,00</b>	336,00	<b>416,64</b>
tontin pinta-ala	kerroin K	kerroin A	veroton	veroton	verollinen (alv)
300-5 999					
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	10	<b>56,00</b>	336,00	<b>416,64</b>
41-50%	1,1	10	<b>77,00</b>	462,00	<b>572,88</b>
51-60%	1,4	10	<b>98,00</b>	588,00	<b>729,12</b>
61-70%	1,7	10	<b>119,00</b>	714,00	<b>885,36</b>
Yli 70%	2	10	<b>140,00</b>	840,00	<b>1041,60</b>
tontin pinta-ala	kerroin K	kerroin A	veroton	veroton	verollinen (alv)
6000-1 9999					
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	20	<b>112,00</b>	672,00	<b>833,28</b>
41-50%	1,1	20	<b>154,00</b>	924,00	<b>1145,24</b>
51-60%	1,4	20	<b>196,00</b>	1176,00	<b>1458,24</b>
61-70%	1,7	20	<b>238,00</b>	1428,00	<b>1770,72</b>
Yli 70%	2	20	<b>280,00</b>	1680,00	<b>2083,20</b>
tontin pinta-ala	kerroin K	kerroin A	veroton	veroton	verollinen (alv)
20 000					
Kovaa pintaa 0-40%	0,8	30	<b>168,00</b>	1008,00	<b>1249,92</b>
41-50%	1,1	30	<b>231,00</b>	1386,00	<b>1718,64</b>
51-60%	1,4	30	<b>294,00</b>	1764,00	<b>2187,36</b>
61-70%	1,7	30	<b>357,00</b>	2142,00	<b>2656,08</b>
Yli 70%	2	30	<b>420,00</b>	2520,00	<b>3124,80</b>

Edellä esitettyjen vaikutus teollisuuden hulevesimaksu kertymään on noin - 14 000 €.

Lopullinen summa selviää vasta kiinteistöjen tonttien läpäisemättömien maiden tarkemittauksilla. Mittaukset voidaan tehdä ainoastaan sulan maan aikana.

Taksan muutos otetaan käyttöön vuoden 2022 alussa.

Hallintosääntö 22 §

Kaupunginhallitus päättää vesihuollon taksoista valtuuston vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy edellä esitetyn taksamuutosperiaatteen ja lähettää päätöksen tiedoksi kaupunginhallitukselle. Tekninen lautakunta päättää osaltaan vesihuoltolaitoksen taksoista vuoden 2022 talousarvion laadinnan yhteydessä ja lähettää ne kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäviksi.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.



## Numeerisen aineiston hinnasto

- Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonnisävero silloin, kun aineistoa myydään muille kuin kaupungin organisaatioon kuuluville.
- Jos aineistoa lähetetään edellä ulkoisella tallennusvälineellä (muistitikku), lisätään hintaan 30 € tietovälinekustannuksia.
- Jos numeerisen aineiston luovutushinta ilman alv:a nousee yli 1 200 €, voi hinnasta neuvotella erikseen.
- Jäljempänä esitetyt hinnat ovat yhden aineiston luovutushintoja, jotka oikeuttavat tallentamaan aineiston yhdelle työasemalle ja käyttämään sitä yhden käyttäjän toimesta. Aineistoa ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle eikä kopioida.
- Maksu oikeuttaa aineiston ei-kaupalliseen julkaisuun ( Naantalin kaupunki).
- Jos tilaajalle annetaan useita käyttöoikeuksia, peritään maksu, joka saadaan kertomalla yhden aineiston luovutushinta käyttöoikeuksien mukaan määräytyvällä kertoimella seuraavasti:  
Jos käyttöoikeuksia annetaan 2 - 10 maksukerroin on 1,5 ja jos käyttöoikeuksia annetaan 11 tai enemmän, niin maksukerroin on 2.
- Hybridi-aineistot: hinta saadaan laskemalla yhteen rasteri- ja vektoriaineistojen hinnat.

		1.1.2019 alkaen:	
		€alv 0 %	€alv 24 %
	<b>Numeerisen aineiston perushinta (tilaus)</b>	35,00	43,40
	<b>Ilmakuva-aineiston minimihinta (tilaus)</b>	66,94	83,00
	<b>Vektoriaineistot</b>		
	- <b>Kantakartta, koko aineisto (ha)</b>	9,00	11,16
	- <b>Kantakartta elementteinä (ha):</b>		
	kiinteistöjaotus	3,22	4,00
	(rajat, kiinteistötunnukset, käyttöoikeudet)		
	pohja	3,22	4,00
	(rakennukset, liikenneverkot, maaston yksityiskohdat)		
	korkeussuhteet	3,22	4,00
	(korkeuskäyrät- ja luvut)		
	- <b>Johtokartta (ha)</b>	6,85	8,50
	- <b>Asemakaava (ha)</b>	8,00	9,92
	<b>Ajantasa-asemakaavan rasteriaineistot (ha)</b>		
	- luovutetaan cit- tai tif-formaatissa	1,61	2,00

**Kaupungilla on tekijänoikeus luovuttamaansa aineistoon.** Kaupunki voi hakemuksesta luovuttaa aineiston käyttöoikeuden siten, että vastaanottaja saa oikeuden aineiston kaupalliseen käyttöön tai edelleen jalostukseen kaupallista käyttöä varten. Kaupalliseen käyttöön luovutetun aineiston korvaus sovitaan erikseen.

## Karttapaketit

		1.1.2019 alkaen:
		€alv 0 %
	<b>Rakennusluvan liitekartat (alle 2 ha kiinteistölle)</b>	55,00
-	Vektorimuotoinen kartta: kantakartta, kaava, johdot	
-	Kaavaote määräyksineen (pdf)	
-	Johtokarttaote sekä katu- ja viemärikorkeusilmoitus (pdf)*	
-	Rakennustapaohjeet (pdf)	
	<b>Poikkeamisluvan liitekartat</b>	35,00
-	Sijaintikartta	
-	Tonttikartta/kantakartta/kiinteistörekisterin karttaote	
-	Kaavaote määräyksineen	
-	Johtokarttaote sekä katu- ja viemärikorkeusilmoitus (pdf)*	
-	Naapuriluettelo	

\* Yleisen vesi- ja viemäriverkoston alueella

Rakennus- ja poikkeusluvan liitekartat luokitellaan viranomaistyöksi, joten hinta on veroton.

**Karttakopioiden ja -tulosteiden hinnoittelu**

<b>Mustavalkoinen</b>		<b>1.1.2019 alkaen:</b>	
		<b>€alv 0 %</b>	<b>€alv 24 %</b>
A4		6,45	8,00
A3		8,87	11,00
A2		12,90	16,00
A1		16,94	21,00
A0		24,19	30,00
<b>Väri</b>			
		<b>1.1.2019 alkaen:</b>	
		<b>€alv 0 %</b>	<b>€alv 24 %</b>
A4		8,87	11,00
A3		12,90	16,00
A2		20,16	25,00
A1		28,23	35,00
A0		36,29	45,00
Asiakirjakopiot (esim.rakennustapaohjeet tai kaavaselotus)		1,61	2 €/sivu
<b>Juliste (sisäisen asiakkaan omasta aineistosta)</b>			
		<b>1.1.2014 alkaen:</b>	
		<b>€alv 0 %</b>	
30x40		6,00	
40x50		8,00	
50x70		10,00	
60x80		12,00	
70x100		15,00	
<b>Kylmälaminointi</b>			
		<b>1.1.2014 alkaen:</b>	
		<b>€alv 0 %</b>	<b>€alv 24 %</b>
m <sup>2</sup>		19,35	24,00
<b>Laminointi</b>			
		<b>1.1.2019 alkaen:</b>	
		<b>€alv 0 %</b>	<b>€alv 24 %</b>
Hinta laminoinnille, tulosteen hinta erikseen			
A4		4,03	5,00
A3		8,06	10,00
<b>1.1.2019 alkaen:</b>			
		<b>€alv 0 %</b>	<b>€alv 24 %</b>
Kartan oikeaksi todistaminen		2,35	-
PDF *		6,21	7,70
Johtokarttaote katu- ja viemärikorkeuksilla (pdf)		10,00	12,40
<b>Omistajalistaus</b>			
- perushinta		12,10	15,00
- hinta/rekisteriyksikkö		1,21	1,50
Palvelumaksu **		5,65	7,00
<b>Postitusmaksu</b>			
- alle 500 g:n lähetys		5,70	-
- yli 500 g: lähetys		7,50	-

\* alv ei viranomaispalveluihin

\*\* Mikäli asiakas valitsee palvelupisteessä maksamisen sijaan laskun, lisätään tilauksen hintaan palvelumaksu. Palvelumaksu kattaa laskutuksen, laskun lähettämisen ja saatavien valvonnan.

**Rakennusvalvontamittaustaksa**

Rakennustyön valvontaan kuuluvista maankäyttö- ja rakennuslain 150 § (MRL) ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 75 §:n mukaisista rakennuksen paikan ja sen korkeusaseman merkitsemisestä ja sijaintikatselmuksesta on suoritettava Naantalin kaupungille seuraavat maksut:

Rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmuksen toimittaminen

		<b>1.1.2016 alkaen:</b>	<b>1.1.2022 alkaen:</b>
1.	Enintään 2 asuinhuoneistoa käsittävä rakennus ja samanaikaisesti sitä palveleva samalla rakennuspaikalla oleva autotalli/talousrakennus.	480,00 €	480,00 €
	Perusmaksu käsittää enintään 4 pistettä/rakennus. Lisänurkat	180,00 €	180,00 €
2.	Erikseen merkittävä talousrakennus, tai yli 100 k-m <sup>2</sup> laajennus	240,00 €	240,00 €
	Perusmaksu käsittää enintään 4 pistettä. Lisänurkat	180,00 €	180,00 €
3.	Muut rakennukset, rivi- ja kerrostalot, liike- ja teollisuusrakennukset	660,00 €	660,00 €
	Perusmaksu käsittää enintään 4 pistettä. Lisänurkat	180,00 €	180,00 €
4.	Rivi- ja kerrostalot, liike- ja teollisuusrakennusten laajennukset	340,00 €	340,00 €
	Perusmaksu käsittää enintään 4 pistettä. Lisänurkat	180,00 €	180,00 €
5.	Aidan paikan merkitseminen sis.4 pistettä. Maastossa tehtävä merkintä tai näyttö	200,00 €	200,00 €
	Lisäpisteet	100,00 €	100,00 €
6.	Erillisen sijaintikatselmus tai korkeusaseman tarkastaminen	240,00 €	240,00 €
	Kohtien 1-5 maksut sisältävät sijaintikatselmuksen		
	Uudelleen merkitsemisestä veloitetaan 75 % perusmaksusta sekä lisäpisteistä.	100 %	100 %
	Edellä mainitut maksut peritään rakennusvalvontamaksun yhteydessä.		